

江门市建设工程电子招投标系统操作手册

A1 版

江门市公共资源交易中心

2017 年 8 月 28 日

江门市建设工程电子交易系统操作指引 (试用)

一、总体概述

(一) 为规范我市建设工程交易行为, 加强建设工程交易管理, 保证交易活动正常有序, 结合上线系统的实际, 制定本系统操作指引。

(二) 江门市公共资源交易中心(以下简称交易中心)以电子招标投标方式进行交易的建设工程项目, 适用本指引。

(三) 本指引所称建设工程电子交易系统由电子业务管理系统、电子招标、电子投标、电子开标、电子评标等部分组成。

二、电子招标

(一) 电子招标包括项目场地登记系统及招标投标交易业务管理系统两部分。

(二) 招标代理机构负责在项目进场登记系统填写建设工程项目的基本信息。操作完成后, 招标代理机构提交至招标投标交易业务管理系统。

(三) 招标代理机构负责在招标投标交易系统招标申请环节填写建设工程项目的有关要求, 根据项目类别和招标文件要求上传项目招标文件、图纸、工程量清单等内容。操作完成后, 提交至行业主管部门进行备案, 待备案完成后, 移交至交易中心进行日程及场地安排。

(四) 交易中心依法进行建设工程项目的招投标日程及场地安排, 并在交易中心门户网站依法发布招标公告信息, 招标代理机构还须按国家规定在国家指定的招标公告媒介同步发布。

(五) 招标代理机构可根据招标人或项目实际对已发出的资格预审文件或者招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或修改应由交易中心按招标公告发布渠道及时发布补充公告。如原确定的日程及场地需要调整的, 招标代理需重新登录交易中心场地登记系统重新进行开、评标室预约。

三、电子投标

(一) 投标人可通过交易中心门户网站(网址:<http://zyjy.jiangmen.gov.cn>)或“江门市政府网上办事大厅”(<http://zyjy.jiangmen.gov.cn/bsdt/>) 登录电子交易系统参与项目投标报名。

(二) 投标人向招标人(或招标代理机构)提交询疑的,可登录电子交易系统提出问题。招标人(或招标代理机构)收集相关问题,组织有关单位人员答复并形成答疑纪要(或补遗书),上传至电子交易系统供投标人查阅或下载。

(三) 投标人报名成功后,可在电子交易系统中选择合适的银行而获得由电子交易系统发放的随机银行子账号,以供投标人缴纳投标保证金。

投标人采用银行转账方式缴纳投标保证金的,缴纳成功后必须及时登录电子交易系统查询保证金是否有效到账并打印到账有效回执证明,如果采用此方式缴纳保证金而没有及时登录系统查询和打印回执证明的,出现电子交易系统无法识别投标保证金缴纳信息,由此造成的后果由投标人自行承担责任。

(四) 投标人按招标文件规定编制投标文件,并将电子投标文件上传至电子交易系统。上传的电子投标文件必须与纸质的投标文件一致,必须严格按照招标文件要求上传(如上传签字盖章后的扫描件),不符合招标文件要求或上传的投标文件电子交易系统无法读取而又未能提供有效投标文件成功上传回执的,将作废标处理。

(五) 投标人如需对投标文件进行修改,可在投标截止前把修改后的投标文件加密后上传,系统只读取投标人在投标截止前最后上传的投标文件,超出投标截止时间,系统将禁止投标人上传投标文件。

(六) 投标人在开标前,须登录电子交易系统参与投标项目的成功报名回执和成功上传投标文件回执打印并加盖投标企业公章,在投标时向招

代理机构出示，并自行核实回执显示内容是否正确，内容包括：项目报名情况、项目管理人员、项目保证金缴纳情况和投标文件上传情况等。

五、电子开标

（一）投标人必须严格按照招标文件规定的时间准时参加开标会议，招标投标时间以电子交易系统的时间为准，有关数据记录的时间以数据信息到达电子招标投标系统服务器的时间为准。开标应当遵循以下规定：

1、在试运行期间，投标人在投标时须向招标代理机构出示成功报名回执和成功上传投标文件回执，并须现场提交一套纸质版的投标文件和电子投标文件（现场提交的投标文件须与在电子交易系统中提交的一致，投标人可使用光盘或者移动存储设备等介质保存电子投标文件提交，提交后任何介质不予退回。如出现电子交易系统无法正常打开投标文件的，则使用现场提交的投标文件进行评标）；

2、开标应按招标文件规定的程序执行。通过符合性、有效性审查合格的投标人方可进入评标环节进行评标；

（二）招标代理机构开标完毕后，须在当天 20:00 时前在电子交易系统中及时、完整和准备填写开标记录并提交。

六、关于电子评标定标

（一）电子交易系统根据规定的评标办法，对各投标人上传的投标文件进行电子评标。

（二）评标结束后，招标代理机构应及时在电子交易系统中填报开、评标记录表，如没有及时提交将无法进行中标公示。

七、中标公示及中标通知书发放

评标结束后，招标人（或招标代理机构）在电子交易系统提交中标公示申请，经交易中心核准后在交易中心网站依法发布中标公示。

目 录

建设工程电子招标文件制作工具操作手册.....	6
第一章 概要.....	7
1.1 本使用手册编写目的.....	7
1.2 软件背景.....	7
第二章 软件功能介绍.....	7
2.1 软件安装.....	7
2.2 招标文件编制.....	9
2.2 澄清修改文件编制.....	35
建设工程电子投标文件制作工具操作手册.....	42
第一章 概要.....	43
1.1 本使用手册编写目的.....	43
1.2 软件背景.....	43
第二章 软件功能介绍.....	43
2.1 软件安装.....	43
2.2 投标文件编制.....	45
2.2 开标解密.....	66
建设工程电子开评标系统评审专家操作手册.....	69
第一章 概要.....	70
1.1 本使用手册编写目的.....	70
1.2 软件背景.....	70
1.3 软件操作及主要功能说明.....	70
第二章 业务操作系统功能介绍.....	71
2.1 登录.....	71
2.2 评标准备阶段.....	72
2.3 评标阶段.....	75
2.4 评标结束.....	89
2.5 管理工具.....	95

建设工程电子开评标系统招标代理操作手册.....	107
第一章 概要.....	108
1.1 本使用手册编写目的.....	108
1.2 软件背景.....	108
1.3 软件操作及主要功能说明.....	108
第二章 业务操作系统功能介绍.....	109
2.1 登录.....	109
2.2 开标项目管理.....	110
2.3 开标阶段.....	111
2.4 管理工具.....	124
2.5 开始评标.....	125
场地管理系统招标代理操作手册.....	127
第一章 概要.....	128
1.1 本使用手册编写目的.....	128
1.2 软件背景.....	128
1.3 软件操作及主要功能说明.....	128
第二章 系统功能介绍.....	128
2.1 项目备案或组织项目.....	128
2.2 项目预约.....	131
2.3 开标管理.....	143
2.4 评标管理.....	146
2.5 答疑管理.....	148
2.6 见证管理.....	152
2.7 标后查询.....	152
2.8 场地查询.....	153
2.9 预约信息.....	154

建设工程电子招标文件制作工具操作手册

第一章 概要

1.1 本使用手册编写目的

本手册主要是对广东省江门市电子招标文件制作工具的主要功能和操作界面作简要说明。

请系统使用者务必认真阅读此手册，以便能够准确高效的完成招标相关的操作。

本手册的预期阅读对象为：使用广东省江门市建设工程交易管理平台的所有招标人及招标代理。

1.2 软件背景

(1) 本手册所描述的招标人及招标代理操作部分，系统名称为“江门市建设工程交易管理平台”。

(2) 广东省江门市电子招标文件制作工具的提出者为：江门市公共资源交易中心；

广东省江门市电子招标文件制作工具的开发者为：广联达科技股份有限公司；

广东省江门市电子招标文件制作工具的使用者为：广东省江门市招标代理。

第二章 软件功能介绍

2.1 软件安装

功能介绍：安装电子招标文件制作工具。

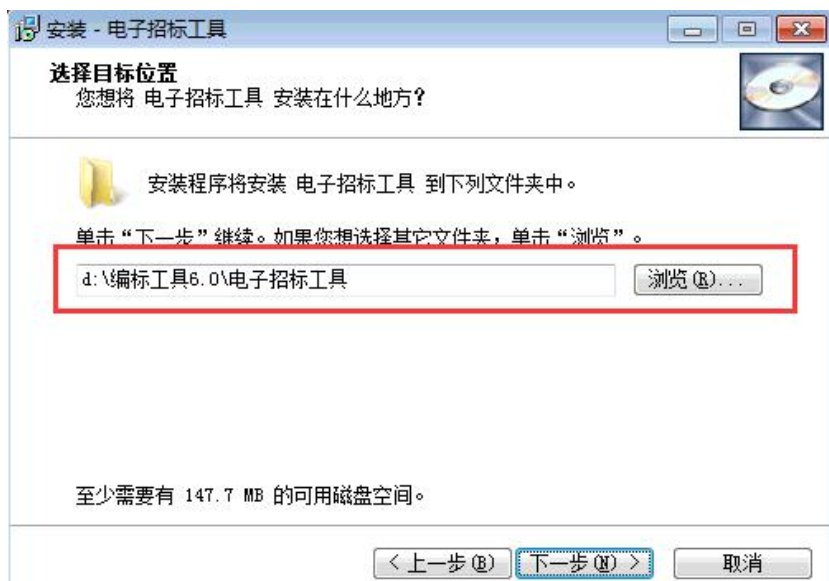
配置要求：windows xp 操作系统及以上，150Mb 可用磁盘空间，office 软件及 pdf 阅读器已安装。

操作步骤：

1. 双击招标文件制作工具安装包运行 。



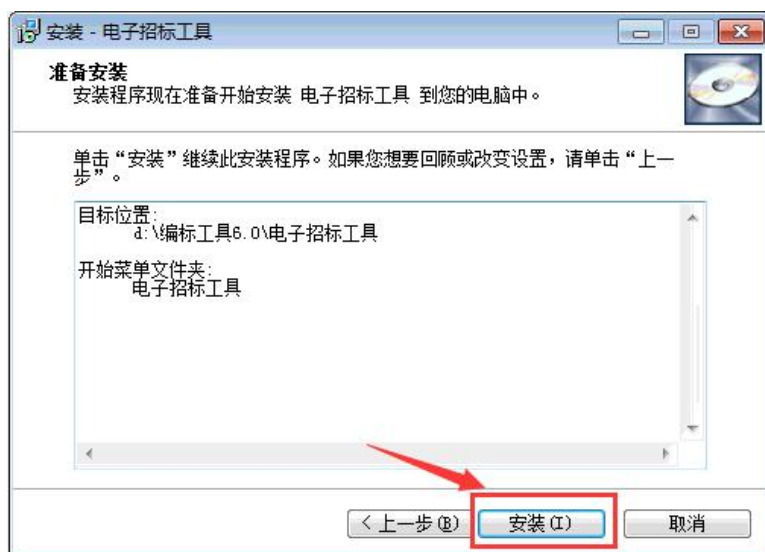
2. 选择安装路径，完成后点击下一步

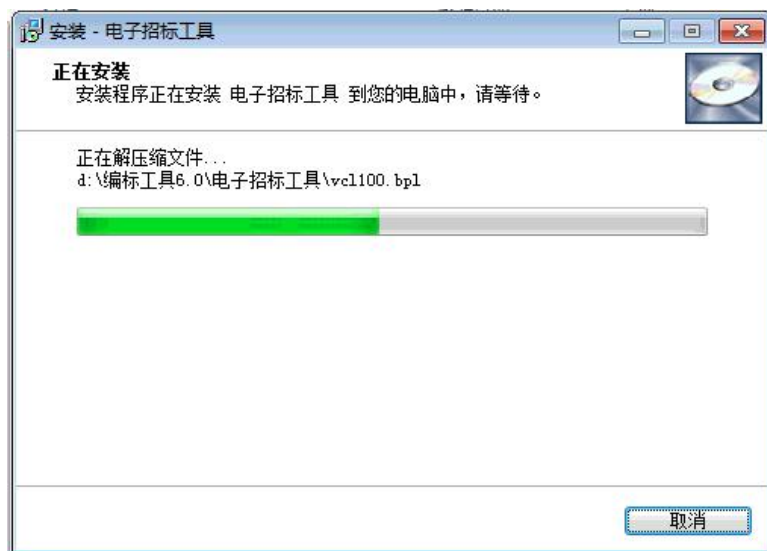


3. 选择开始菜单文件夹路径（默认即可），完成后点击下一步

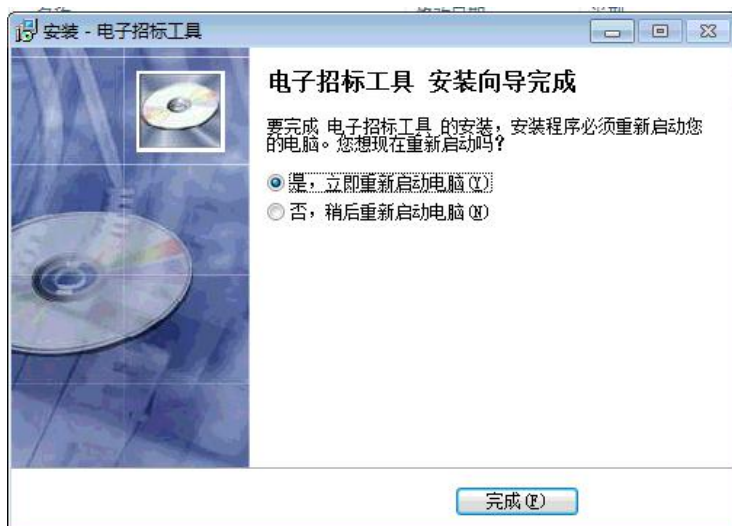


4. 点击【安装】，稍等几分钟即完成





5. 重启电脑即完成安装



2.2 招标文件编制

2.2.1 创建文件

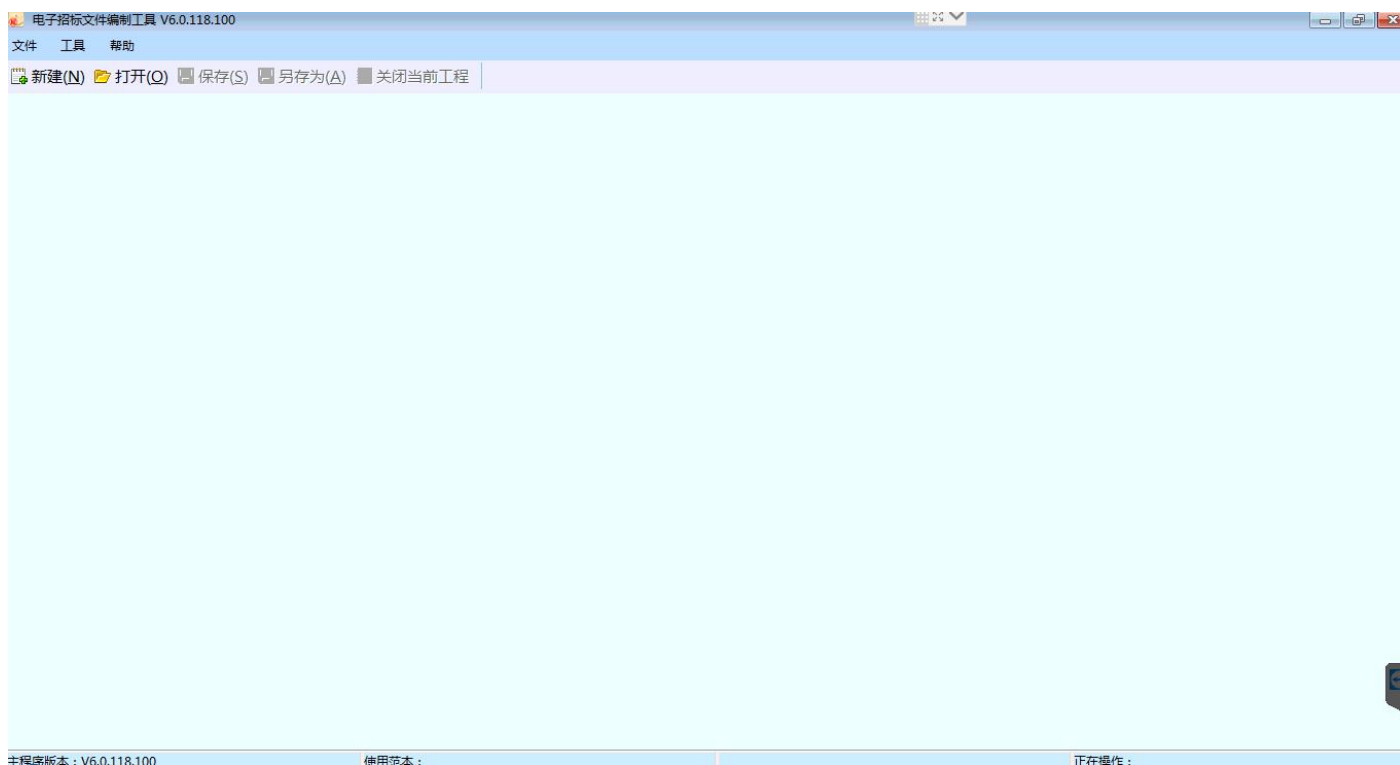
功能介绍：使用电子招标文件制作工具创建电子招标文件。

前提条件：电子招标文件制作工具安装完成。

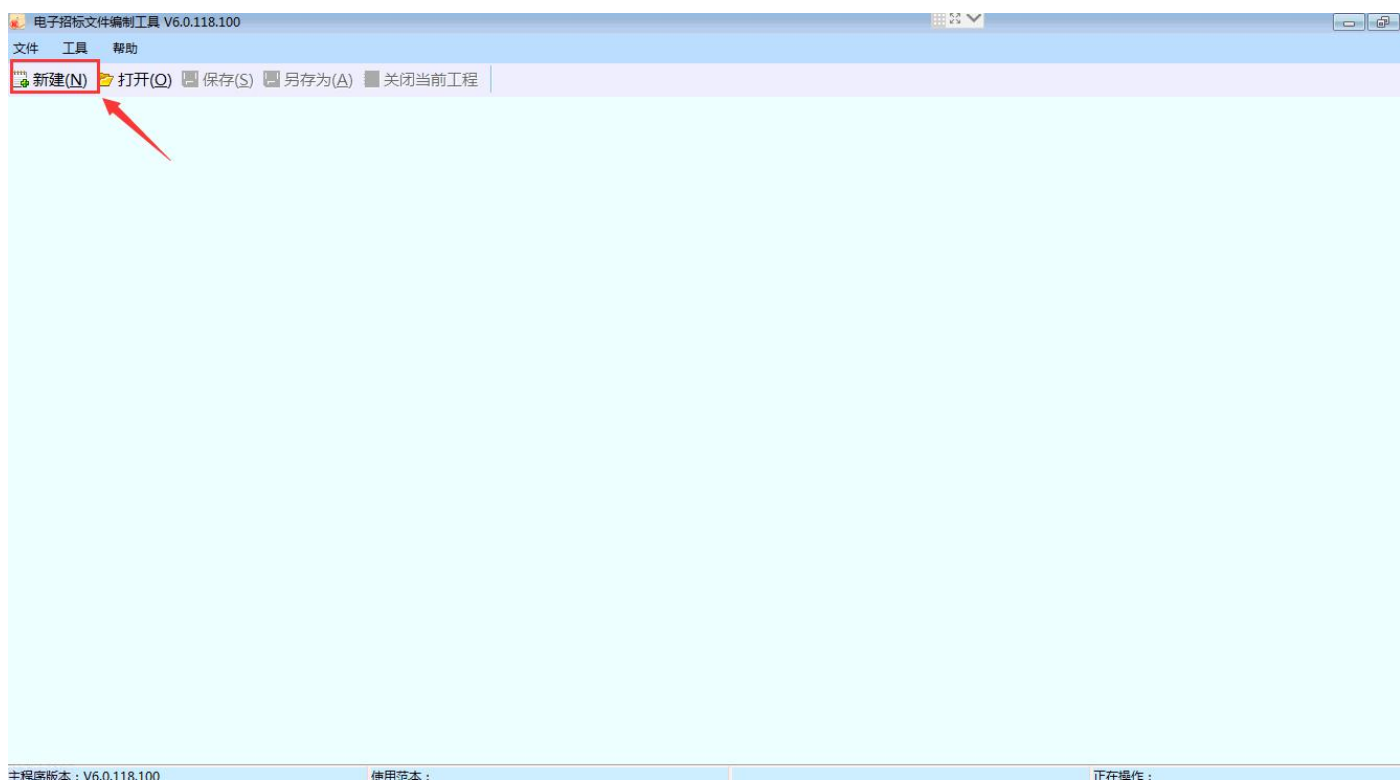
操作步骤：



1. 双击软件图标运行程序。

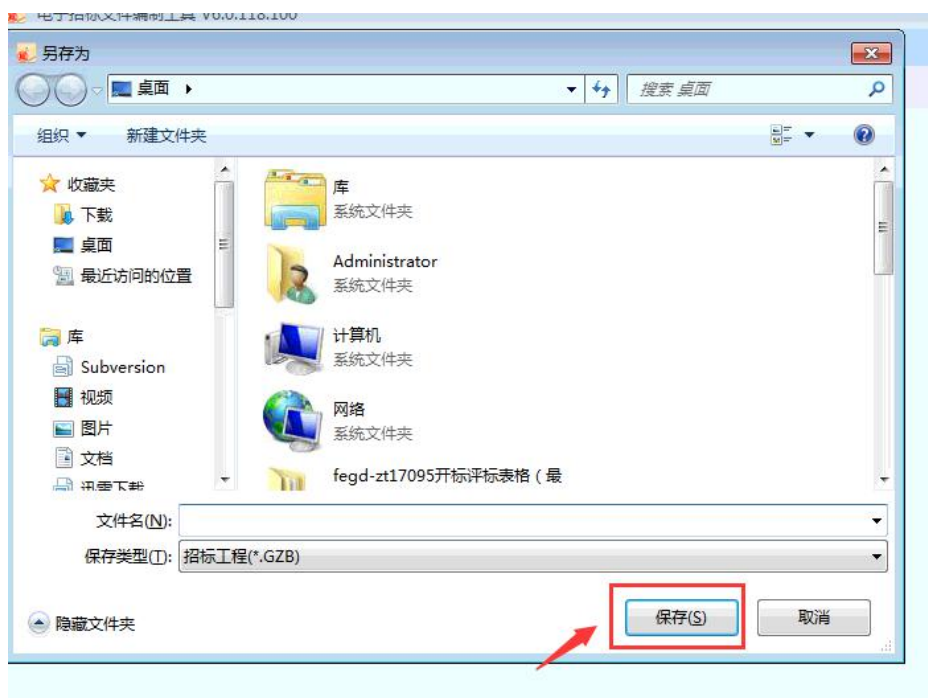


2. 点击【新建】按钮，并选择招标文件范本，创建招标文件：





3. 选择保存路径，保存文件格式为**.GZB**的工程文件（注意，该文件格式为编辑中的招标文件，非最终生成的招标文件）。保存后可随时双击打开该工程文件进行编辑。



2.2.2 填写基本信息

功能介绍：填写招标文件的基本信息。

前提条件：创建文件完成，且在建设工程交易系统中填写完成项目备案-项目基本信息。

操作步骤：

1. 创建文件完成后，需要填写招标文件的基本信息：

电子招标文件编制工具 V6.0.118.100 — C:\Users\Administrator\Desktop\21.GZB

文件 工具 帮助

新建(N) 打开(O) 保存(S) 另存为(A) 关闭当前工程 制作答疑文件(R)

填写基本信息 设置评标办法 制作招标文件 生成招标文件

读取锁信息

名称	内容	检查
标段编号		×
标段名称		×
项目编号		×
项目名称		×
资格审查方式	资格后审	
招标方式	公开招标	✓
合同条款格式	广东省建设工程标准施工合同（2009年版）	✓
招标人		×
招标代理机构		

2.在填写之前，需要招标代理在建设工程交易系统中录入完成项目备案-项目基本信息一页，取得项目编号及标段编号：

江门市公共资源建设工程交易系统

建设工程交易系统 政府采购交易系统 注册登记管理系统 场地系统

我的招标

公告阶段 新增项目 项目名称 审核状态 全部 检索

项目备案

项目招标（交易）登记 问题搜集整理 澄清与修改文件 投标答疑复函

专家管理平台 开评标阶段 中标通知书阶段 服务

序号	项目编号	项目名称	标段编号	标段名称	工程类别	招标类别	招标方式	审核状态	操作
1	JM201700974	zwj综合评估联调082202	JM1710...	zwj综合评估联调082202	房屋建筑工程	施工	公开招标	审核通...	Q
2	JM201700973	zwj综合评估联调082201	JM1710...	zwj综合评估联调082201	房屋建筑工程	施工	公开招标	审核通...	Q
3	JM201700972	zwj平均值联调082201	JM1710...	zwj平均值联调082201	房屋建筑工程	施工	公开招标	审核通...	Q
4	JM201700971				市政公用工程	勘察设计	公开招标	编辑中	✎ ✖
5	JM201700967	1	JM1710...	11	房屋建筑工程	监理	公开招标	编辑中	✎ ✖
6	JM201700963	投标文件解密0817	JM1710...	投标文件解密0817	房屋建筑工程	施工	公开招标	审核通...	Q
7	JM201700961	江门职业技术学院综合楼广...	JM1710...	江门职业技术学院综合楼广...	房屋建筑工程	施工	公开招标	审核通...	Q
8	JM201700853	0712调试1	JM17908	0712调试1	房屋建筑工程	施工	公开招标	审核通...	Q
9	JM201700823	中心服务器问题2	JM17879	中心服务器问题2	房屋建筑工程	施工	公开招标	审核通...	Q
10	JM201700822	中心服务器调用问题1	JM17878	中心服务器调用问题1	房屋建筑工程	施工	公开招标	审核通...	Q

1 共 9 页 10 1 - 10 共 90 条

3.招标类型选择电子招标

招标项目基本信息设置

* 工程类别:

房建工程

* 招标类别:

施工

* 项目所在区域:

江门市市辖区

* 招标组织形式:

委托招标

* 招标方式:

公开招标

* 资格审查方式:

资格后审

* 招标类型:

☒ 电子招标 ☐ 纸质招标

本页为招标项目基础数据请认真填写，点击“下一步”后将不可再修改。

取消

下一步

4.填写项目基本信息并保存，获取项目编号及标段编号：

江门市公共资源建设工程交易系统

建设工程交易系统

政府采购交易系统

注册登记管理系统

场地系统

我的招标

公告阶段

项目备案

项目招标（交易）登记

问题搜集整理

澄清与修改文件

投标答疑复函

专家管理平台

开评标阶段

中标通知书阶段

服务

1 项目基本信息

2 招标公告

3 招标文件

招标项目概况

* 项目名称:

江门市大厦升级改造工程

✓

* 项目编号:

JM201700987

✓

* 工程类别:

房建工程

✓

* 招标类别:

施工

✓

* 项目建设地点:

江门市

✓

投资主体:

建设单位信息

* 建设单位（项目法人）:

江门市政府投资工程建设管理中心

✓

* 单位性质:

事业单位

✓

* 法人代表:

梁生

✓

* 单位地址:

江门市

✓

* 联系人:

李

✓

* 联系电话:

0750-0000000

✓

* 固定电话:

0750-0000000

✓

招标代理单位信息

* 招标代理单位:

招标代理2

✓

* 资格等级:

甲级

✓

* 法人代表:

企业法人:

✓

* 单位地址:

注册地址:234234

✓

* 联系人:

王

✓

* 联系电话:

13111111111

✓

* 项目负责人:

张

✓

* 项目负责人电话:

13122222222

✓

* 项目负责人职称:

项目经理

✓

* 是否签订委托代理协议:

☒ 是 ☐ 否

项目其他信息

* 计划立项批文号:

江发改投资20170第0001号

✓

* 政府投资项目名称:

江门市大厦升级改造工程

✓

* 政府投资计划编号:

2017-000000-00-00-000000

提示

✓

* 项目备案部门:

江门市住房和城乡建设局

✓

* 项目审批部门:

江门市发展和改革委员会

✓

* 资金来源:

财政资金

✓

* 项目估算总投资:

2000

万元

✓

* 项目出资比例:

100%

✓

* 总工期:

90

日历天

✓

建安工程费:

万元

资金落实文号:

* 资金到位金额:

2000

万元

✓

* 建设规模:

总建筑面积22236平方米




✓

* 是否预约场地:

☒是 ☐否

标段信息

新增标段

序号	标段编号	标段名称	操作时间	操作
1	JM171081	江门市大厦升级改造工程	2017-08-28 02:25:13	  

附件信息（友情提示：招标文件、工程量清单、图纸请在第三步招标文件处上传）

5.将项目基本信息填写到招标文件制作工具中，其中请插入即可进入下一步的编辑，若有必填项未填，则无法进行下一步的编辑。

电子招标文件编制工具 V6.0.118.100 — C:\Users\Administrator\Desktop\21.GZB

文件 工具 帮助

新建(N) 打开(O) 保存(S) 另存为(A) 关闭当前工程 制作答疑文件(R)

填写基本信息 设置评标办法 制作招标文件 生成招标文件

读取锁信息

名称	内容	检查
标段编号	JM1711081	✓
标段名称	江门市大厦升级改造工程	✓
项目编号	JM201700987	✓
项目名称	江门市大厦升级改造工程	✓
资格审查方式	资格后审	
招标方式	公开招标	✓
合同条款格式	广东省建设工程标准施工合同（2009年版）	✓
招标人	江门市政府投资工程建设管理中心	✓
招标代理机构	招标代理2	

其中招标代理机构名称需要插入 CA 锁，读取 CA 锁中的招标代理企业名称：



名称	内容	检查
标段编号	JM171081	✓
标段名称	江门市大厦升级改造	✓
项目编号	JM201700987	✓
项目名称	江门市大厦升级改造	✓
招标方式	公开招标	✓
资格审查方式	资格后审	✓
合同条款格式	广东省建设工程标准施工合同（2009年版）	✓
招标人	江门市政府投资工程建设管理中心	✓
招标代理机构	机构测试20	✓

2.2.3 设置评标办法

功能介绍：选择并编辑招标文件的评标办法。

前提条件：填写基本信息完成。

操作步骤：

1. 填写基本信息完成后，点击工具上方的页签，切换至设置评标办法页面：



废标条款

1	有第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的
2	有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的
3	不按评标委员会要求澄清、说明或补正的
4	在形式评审、资格评审（适用于资格后审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的
5	当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新资料，未能通过资格评审的（适用于已进行资格预审）
6	投标报价文件（投标函除外）未经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的
7	未按要求在开标提供有关资料的
8	评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的
9	未按招标文件要求选用材料参考品牌或所选用的材料品牌未达到招标文件要求的
10	投标报价高于招标文件设定的招标控制价的
11	投标人没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的

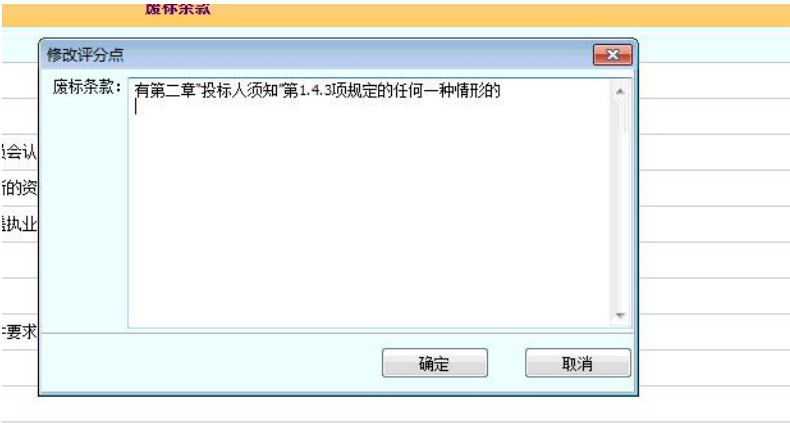
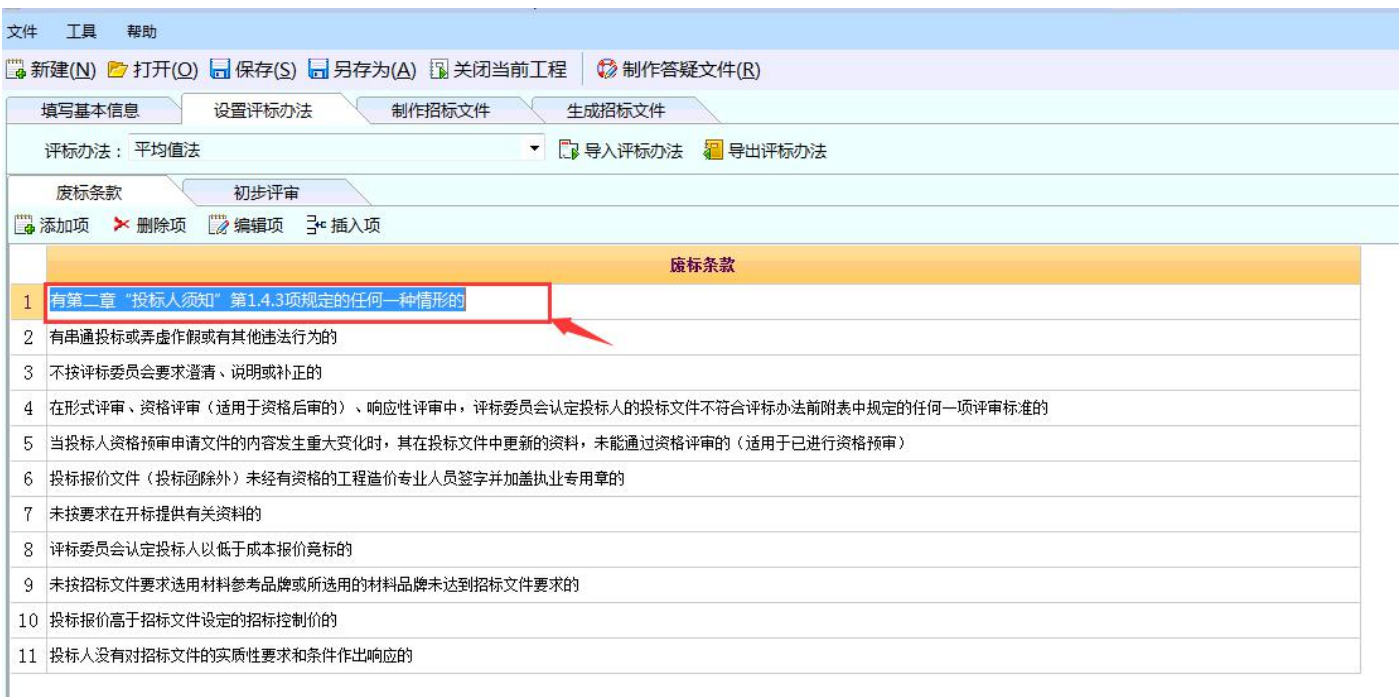
2. 下拉选择评标办法：



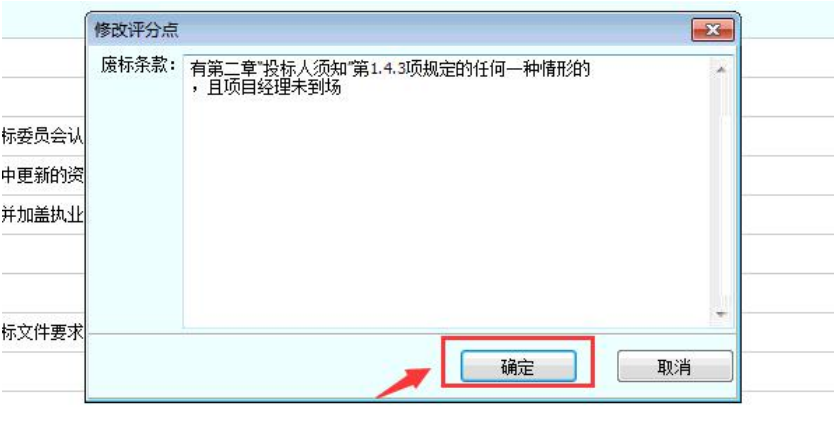
3. 选择完成后，切换页签【废标条款】及【初步评审】、【详细评审】（如有）可对相应条款进行自定义编辑：



4. 相关条款及描述根据招标文件范本生成，双击对应条款可以对默认值进行再编辑



修改完成后，点击确定按钮：



填写基本信息		设置评标办法		制作招标文件		生成招标文件	
评标办法：平均值法				导入评标办法 导出评标办法			
废标条款		初步评审					
添加项 删除项 编辑项 插入项							
废标条款							
1	有第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的，且项目经理未到场						
2	有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的						
3	不按评标委员会要求澄清、说明或补正的						
4	在形式评审、资格评审（适用于资格后审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的						
5	当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未能通过资格预审的（适用于已进行资格预审）						
6	投标报价文件（投标文件除外）未经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的						
7	未按要求在开标提供有关资料的						
8	评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的						
9	未按招标文件要求选用材料参考品牌或所选用的材料品牌未达到招标文件要求的						
10	投标报价高于招标文件设定的招标控制价的						
11	投标人没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的						

5.同时可以使用添加项（在所有项后面新增一项）、插入项（在选择项前增加一项）对相关条款或描述进行添加

废标条款		初步评审					
添加项 删除项 编辑项 插入项							
废标条款							
1	有第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的，且项目经理未到场						
2	有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的						
3	不按评标委员会要求澄清、说明或补正的						
4	在形式评审、资格评审（适用于资格后审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的						
5	当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未能通过资格预审的（适用于已进行资格预审）						
6	投标报价文件（投标文件除外）未经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的						
7	未按要求在开标提供有关资料的						
8	评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的						
9	未按招标文件要求选用材料参考品牌或所选用的材料品牌未达到招标文件要求的						
10	投标报价高于招标文件设定的招标控制价的						
11	投标人没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的						

废标条款		初步评审					
添加项 删除项 编辑项 插入项							
废标条款							
1	有第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的，且项目经理未到场						
2	有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的						
3	不按评标委员会要求澄清、说明或补正的						
4	在形式评审、资格评审（适用于资格后审的）、响应性评审中，评标委员会认定						
5	当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资						
6	投标报价文件（投标文件除外）未经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执						
7	未按要求在开标提供有关资料的						
8	评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的						
9	未按招标文件要求选用材料参考品牌或所选用的材料品牌未达到招标文件要求						
10	投标报价高于招标文件设定的招标控制价的						
11	投标人没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的						
12							

修改评分点

废标条款：投标人在投标期间有法律诉讼的

废标条款	
初步评审	
添加项 删除项 编辑项 插入项	
废标条款	
1	有第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的，且项目经理未到场
2	有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的
3	不按评标委员会要求澄清、说明或补正的
4	在形式评审、资格评审（适用于资格后审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的
5	当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未能通过资格评审的（适用于已进行资格预审）
6	投标报价文件（投标文件除外）未经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的
7	未按要求在开标提供有关资料的
8	评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的
9	未按招标文件要求选用材料参考品牌或所选用的材料品牌未达到招标文件要求的
10	投标报价高于招标文件设定的招标控制价的
11	投标人没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的
2	投标人在投标期间有法律涉诉的

废标条款	
初步评审	
添加项 删除项 编辑项 插入项	
废标条款	
1	有第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的，且项目经理未到场
2	有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的
3	不按评标委员会要求澄清、说明或补正的
4	在形式评审、资格评审（适用于资格后审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的
5	当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未能通过资格评审的（适用于已进行资格预审）
6	投标报价文件（投标文件除外）未经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的
7	未按要求在开标提供有关资料的
8	评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的
9	未按招标文件要求选用材料参考品牌或所选用的材料品牌未达到招标文件要求的
10	投标报价高于招标文件设定的招标控制价的
11	投标人没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的
12	投标人在投标期间有法律涉诉的

废标条款	
初步评审	
添加项 删除项 编辑项 插入项	
废标条款	
1	有第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的，且项目经理未到场
2	
3	有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的
4	不按评标委员会要求澄清、说明或补正的
5	在形式评审、资格评审（适用于资格后审的）、响应性评审中，评标委员会认
6	当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资
7	投标报价文件（投标文件除外）未经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业
8	未按要求在开标提供有关资料的
9	评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的
10	未按招标文件要求选用材料参考品牌或所选用的材料品牌未达到招标文件要求
11	投标报价高于招标文件设定的招标控制价的
12	投标人没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的
13	投标人在投标期间有法律涉诉的

修改评分点

废标条款： 投标人未按时递交投标文件的

确定 取消

填写基本信息

设置评标办法

制作招标文件

生成招标文件

评标办法： 平均值法

导入评标办法

导出评标办法

废标条款

初步评审

添加项

删除项

编辑项

插入项

废标条款	
1	有第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的，且项目经理未到场
2	投标人未按时递交投标文件的
3	有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的
4	不按评标委员会要求澄清、说明或补正的
5	在形式评审、资格评审（适用于资格后审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的
6	当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未能通过资格评审的（适用于已进行资格预审）
7	投标报价文件（投标函除外）未经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的
8	未按要求在开标提供有关资料的
9	评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的
10	未按招标文件要求选用材料参考品牌或所选用的材料品牌未达到招标文件要求的
11	投标报价高于招标文件设定的招标控制价的
12	投标人没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的
13	投标人在投标期间有法律涉诉的

6. 点击【删除项】按钮对无用的条款或评审项描述进行删除：

填写基本信息

设置评标办法

制作招标文件

生成招标文件

评标办法： 平均值法

导入评标办法

导出评标办法

废标条款

初步评审

添加项

删除项

编辑项

插入项

废标条款	
1	有第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的，且项目经理未到场
2	投标人未按时递交投标文件的
3	有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的
4	不按评标委员会要求澄清、说明或补正的
5	在形式评审、资格评审（适用于资格后审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的
6	当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未能通过资格评审的（适用于已进行资格预审）
7	投标报价文件（投标函除外）未经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的
8	未按要求在开标提供有关资料的
9	评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的
10	未按招标文件要求选用材料参考品牌或所选用的材料品牌未达到招标文件要求的
11	投标报价高于招标文件设定的招标控制价的
12	投标人没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的
13	投标人在投标期间有法律涉诉的

确认

?

您确认要删除评审项？

是(Y)

否(N)

废标条款	
添加项	删除项
编辑项	插入项
废标条款	
1	有第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的，且项目经理未到场
2	有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的
3	不按评标委员会要求澄清、说明或补正的
4	在形式评审、资格评审（适用于资格后审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的
5	当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未能通过资格评审的（适用于已进行资格预审）
6	投标报价文件（投标函除外）未经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的
7	未按要求在开标提供有关资料的
8	评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的
9	未按招标文件要求选用材料参考品牌或所选用的材料品牌未达到招标文件要求的
10	投标报价高于招标文件设定的招标控制价的
11	投标人没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的
12	投标人在投标期间有法律涉诉的

7. 初步评审、详细评审的评审项编辑同理，在此不作阐述。

填写基本信息

设置评标办法

制作招标文件

生成招标文件

评标办法：平均值法

导入评标办法

导出评标办法

废标条款

初步评审

形式评审

资格评审

响应性评审

添加项

删除项

编辑项

插入项

序号	评审因素	评审标准
1	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
2	投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位章
3	投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求
4	联合体投标人（如有）	提交联合体协议书，并明确联合体牵头人
5	报价	只能有一个有效报价
6	投标文件签章	符合招标文件中要求的有关签名或盖章
7	广东省以外的投标企业进粤信息登记	提供进粤企业和人员信息登记网上公开信息打印件

填写基本信息

设置评标办法

制作招标文件

生成招标文件

评标办法：平均值法

导入评标办法

导出评标办法

废标条款

初步评审

形式评审

资格评审

响应性评审

添加项

删除项

编辑项

插入项

序号	评审因素	评审标准
1	营业执照	具备有效的营业执照
2	安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证
3	资质等级	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
4	财务状况	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
5	类似项目业绩	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
6	信誉	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
7	项目经理	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
8	其他要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
9	联合体投标人（如有）	符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定

填写基本信息		设置评标办法		制作招标文件		生成招标文件	
评标办法：平均值法				导入评标办法 导出评标办法			
废标条款		初步评审					
形式评审		资格评审		响应性评审			
添加项 删除项 编辑项 插入项							
序号	评审因素			评审标准			
1	投标内容			符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定			
2	工期			符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定			
3	工程质量			符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定			
4	投标有效期			符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定			
5	投标保证金			符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定			
6	权利义务			符合第四章“合同条款及格式”规定			
7	已标价工程量清单			符合第五章“工程量清单”给出的子目编码、子目名称、子目特征、计量单位和工程量			
8	技术标准和要求			符合第七章“技术标准和要求”规定			
9	投标价格			低于（含等于）第二章“投标人须知”前附表第10.2款载明的招标控制价			
10	分包计划			符合第二章“投标人须知”第1.11款规定			
11	承诺书			已按照招标文件要求作出承诺			

编辑完成后，可点击进入下一步骤的编辑。

2.2.4 制作招标文件

功能介绍：编辑招标文件正文部分。

前提条件：设置评标办法完成。

操作步骤：

1. 创建文件完成后，点击工具上方的页签，切换至制作招标文件页面：



招标文件示范文本

封面
使用说明
目录
投标文件实质性条款摘要
第一章 招标公告（适用）
第二章 投标人须知
第三章 评标办法
第四章 合同条款及格式
第五章 工程量清单
第六章 图纸
第七章 技术标准和要求
第八章 投标文件格式

江门市房屋建筑和市政工程

标准施工招标文件

应用示范文本（2016. A3版）
适用于电子评标

招 标 人：江门市人民政府投资工程建设管理中心（盖单位章）

招标代理机构：招标代理（盖单位章）

本页共3个输入项，未填写0项

2. 按照挖空项进行填写，页面上方会提示该章节未输入项的个数

招标文件示范文本

封面
使用说明
目录
投标文件否决性条款摘要
第一章 招标公告（适用于公开招
第二章 投标人须知
第三章 评标办法
第四章 合同条款及格式
第五章 工程量清单
第六章 图纸
第七章 技术标准和要求
第八章 投标文件格式

本章共45个输入项，未填写25项

第一章 招标公告（适用于公开招标）

江门市大厦升级改造工程 (项目名称)江门市大厦升级改造工程 标段施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目 江门市大厦升级改造工程 (项目名称)已由 江门市发展和改革委员会 (项目审批、核准或备案机关名称)以 江发改投资2017第0000号 (批文名称及编号)批准建设，招标人(项目业主)为 江门市政府投资工程建设管理中心，建设资金来自 财政资金 (资金来源)，项目出资比例为 %。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

总建筑面积22236平方米

(说明本招标项目的建设地点、规模、合同估算价、计划工期、招标范围、标段划分(如果有)等)。

本次招标内容： 施工招标

3. 投标人资格要求

江门市政府投资工程建设管理中心

3.1本次招标 要求投标人须具备 建筑工程施工总承包二级及以上 资质， (类似项目描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备 建筑专业二级注册建造师执业 资格(二级注册建造师必须在广东省内注册)，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的经理。

3.2本次招标 ☐ 接受 ☒ 不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

3.3各投标人均可就本招标项目上述标段中的1 (具体数量)个标段投标，但最多允许中标1 (具

3.招标公告及前附表中的相关时间无需填写

4. 投标报名

凡有意参加投标者，请于 至 (法定公休日、法定节假日除外)，每日上午 时至 时，下午 时至 时(北京时间，下同)，在江门市公共资源交易中心网站上报名，网址：<http://zyjy.jiangmen.gov.cn/>，并完成投标报名。

4.1投标报名、获取电子招标文件、缴纳投标保证金、上传电子投标文件均通过电子交易系统网上办理，具体操作办法详见《江门市公共资源交易平台投标企业操作手册》。

4.2未办理CA锁的投标人，应按照《关于江门市公共资源交易网注册登记管理系统（第一阶段）上线运行的通知》的要求，前往江门市公共资源交易中心办理CA锁。相关文件下载网址：江门市公共资源交易中心<http://zyjy.jiangmen.gov.cn/>。

5. 招标文件的获取

5.1凡通过上述报名者，请于 至 ，通过网站获取招标文件等资料，逾期不予受理。按规定获取招标文件的投标人，视为完成投标报名手续，否则视为投标报名无效。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)，电子投标文件上传截止时间为 ，地点为江门市公共资源交易中心网站<http://zyjy.jiangmen.gov.cn/>。（适用于网上报名电子评标）

6.2逾期上传的或者未上传指定地点（ ）的投标文件将被拒绝。

7. 其他要求

投标人提出问题的截止时间: 。

招标人书面澄清的时间: 前。

投标人要求澄清招标文件的截止时间: 。

投标人须知前附表4.1.2所述投标文件不得开启的时间: 。

踏勘现场时间: 。

招标预备会召开时间: 。

4.投标人须知前附表中，前面所涉及信息自动带出，需要补充完善

第二章 投标人须知

一、投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称: <u>江门市人民政府投资工程建设管理中心</u> 地址: <u></u> 联系人: <u>王</u> 电话: <u>0750-0000000</u> 电子邮件: <u></u>
1.1.3	招标代理机构	名称: <u>招标代理2</u> 地址: <u></u> 联系人: <u>张</u>

5.评标办法自动从上一步骤中带出，不可编辑，若有修改可返回上一步进行编辑

第三章 评标办法（平均值法）

本页共0个输入项，未填写0项

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位章
		投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求
		联合体投标人（如有）	提交联合体协议书，并明确联合体牵头人
		报价	只能有一个有效报价
		投标文件签章	符合招标文件中要求的有关签名或盖章
		广东省以外的投标企业进粤信息登记	提供进粤企业和人员信息登记网上公开信息打印件
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证（园林绿化企业不需提供）
		资质等级	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		财务状况	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		类似项目业绩	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		信誉	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		项目经理	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		联合体投标人（如有）	符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定
		工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定
		工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定
		权利义务	符合第四章“合同条款及格式”规定
			符合第五章“工程量清单”给出的子目编码、子目名称

6.合同信息同样需补充完成，若无的项可不必填写

广东省建设 本页共299个输入项，未填写272项

第一部分 协议书

发包人：（全称）

承包人：（全称）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：江门市大厦升级改造

工程地点：

工程内容：

工程规模：

结构形式：

工程立项、规划批准文号：

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：天。

拟从开始施工，至竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：

五、合同价款

合同总价（大写）：

（小写）。

其中：安全、文明措施费元

暂列金额元

项目单价：○详见承包人的投标报价书（招标工程）○详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书

7. 工程量清单及图纸无需上传，图纸可在招标文件工具中编辑目录列表，清单及图纸文件请直接上传至建设工程交易系统：

本页共0个输入项，未填写0项

第五章 工程量清单

1、工程量清单说明

- 1.1 本工程量清单是依据中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013（以下简称“计价规范”）以及招标文件中包括的图纸等编制。计价规范中规定的工程量计算规则中没有的子目，应在本章第1.4款约定；计价规范中规定的工程量计算规则中没有且本章第1.4款也未约定的，双方协商确定；协商不成的，可向省级或行业工程造价管理机构申请裁定或按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定的基本计量单位。
- 1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等章节内容一起阅读和理解。
- 1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，竣工结算的工程量按合同约定确定。合同价格的确定以及价款支付应遵循合同条款（包括通用合同条款和专用合同条款）、技术标准和要求以及本章的有关约定。
- 1.4 补充子目的子目特征、计量单位、工程量计算规则及工作内容说明如下：

- 1.5 本条第1.1款中约定的计量和计价规则适用于合同履行过程中工程量计量与价款支付、工程变更、索赔和工程结算。
- 1.6 本条与下述第2条和第3条的说明内容是构成合同文件的已标价工程量清单的组成部分。

2、投标报价说明

- 2.1 投标报价应根据招标文件中的有关计价要求，并按照下列依据自主报价。
 - (1) 本招标文件；
 - (2) 《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；
 - (3) 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价办法；
 - (4) 企业定额，国家、省级或市级、行业建设主管部门颁发的计价定额；
 - (5) 招标文件（包括工程量清单）的澄清、补充和修改文件；
 - (6) 建设工程设计文件及相关资料；

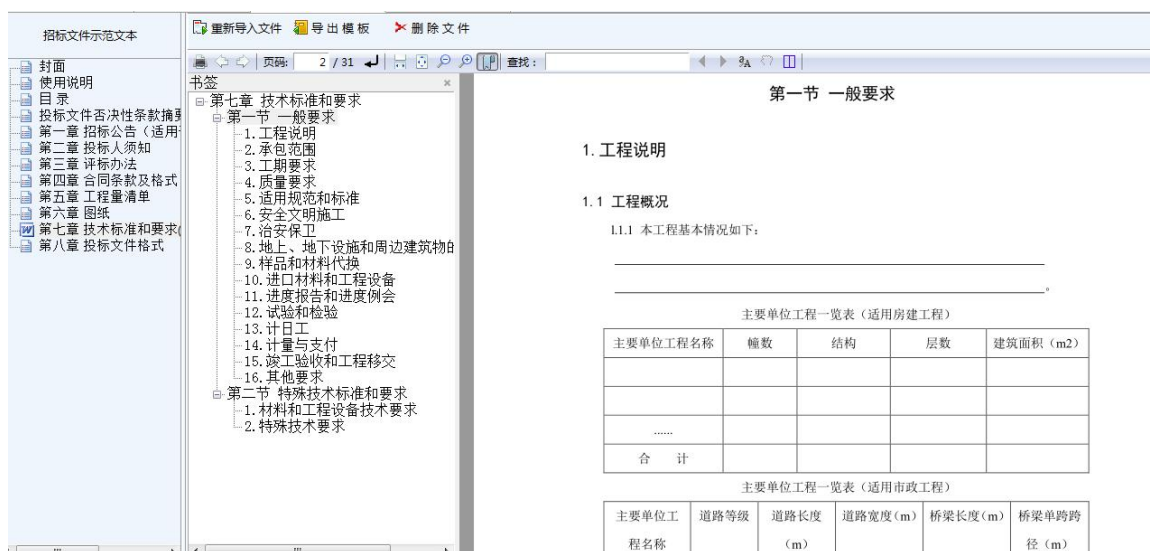
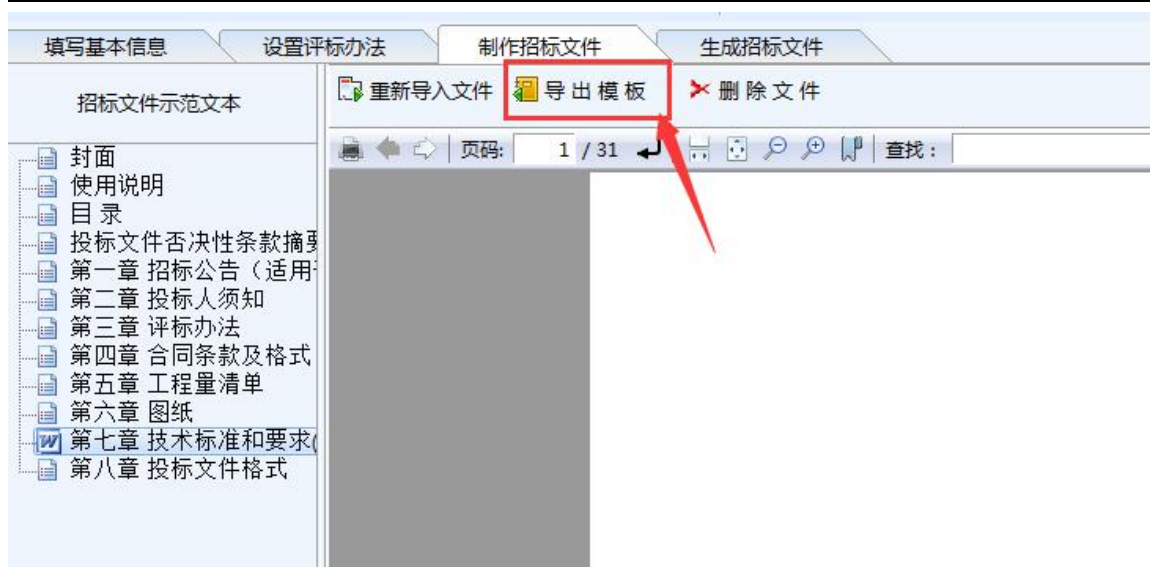
第六章 图 纸

1. 图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注
<div> <div>编辑</div> </div>					

2. 图 纸

8. 技术标准和要求，可直接导出模板至本地进行编辑，编辑完成后再上传至招标文件制作工具中：



9. 投标文件格式根据范本生成，不可编辑

第八章 投标文

本页共0个输入项,未填写0项

投标人应按以下规定的格式及要求编制投标文件，如投标文件没有按招标文件规定的格式及要求编制，因其所引起系统无法检索、读取投标文件中的数据时，其后果将由投标人承担。本格式及要求规定适用于电子评标项目的投标文件的编制。

1. 《江门市建设工程施工招标投标书》是投标文件的重要组成部分，其内容是投标人开标信息的主要来源，投标人应准确填写《江门市建设工程施工招标投标书》的相关内容。

2. 《江门市建设工程施工招标投标书》内容按以下表述填写。

投标总工期：“_日历天”或“按招标文件的要求”；

工程质量标准：“按招标文件的要求”；

保修期限：“按《建设工程质量管理条例》规定”。

3. 投标人应使用符合《广东省建设工程造价文件数据交换标准化规定》（电子评标部分）的计价软件制作工程量清单报价表和单价分析表（如本招标文件要求单价分析表）。《江门市建设工程施工招标投标书》使用江门市公共资源交易中心提供的电子投标文件管理软件直接填写，投标文件的其他内容均以电子文件编制。扫描图片电子文件要求为从扫描原件纸质文件所形成的电

2.2.5 生成招标文件

功能介绍：编辑招标文件完成后，生成盖章的招标文件电子版。

前提条件：编辑招标文件完成。

操作步骤：

1. 编辑完成后，点击工具上方的页签，切换至生产招标文件页面：



2. 点击左侧导航栏的【电子签章】，并点击页面中央招标文件正文中转换成签章文件的【转换】



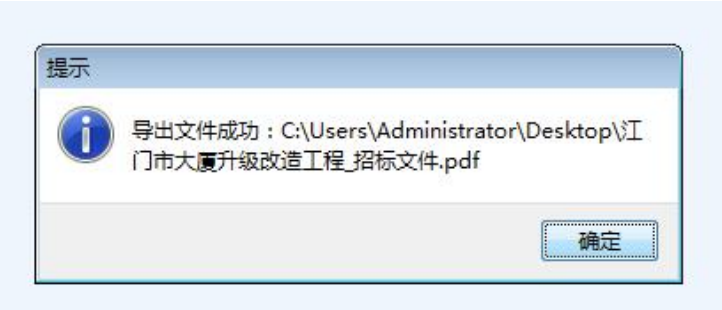
系统会自动校验必填项填写情况，若未填写则弹出相应提示：



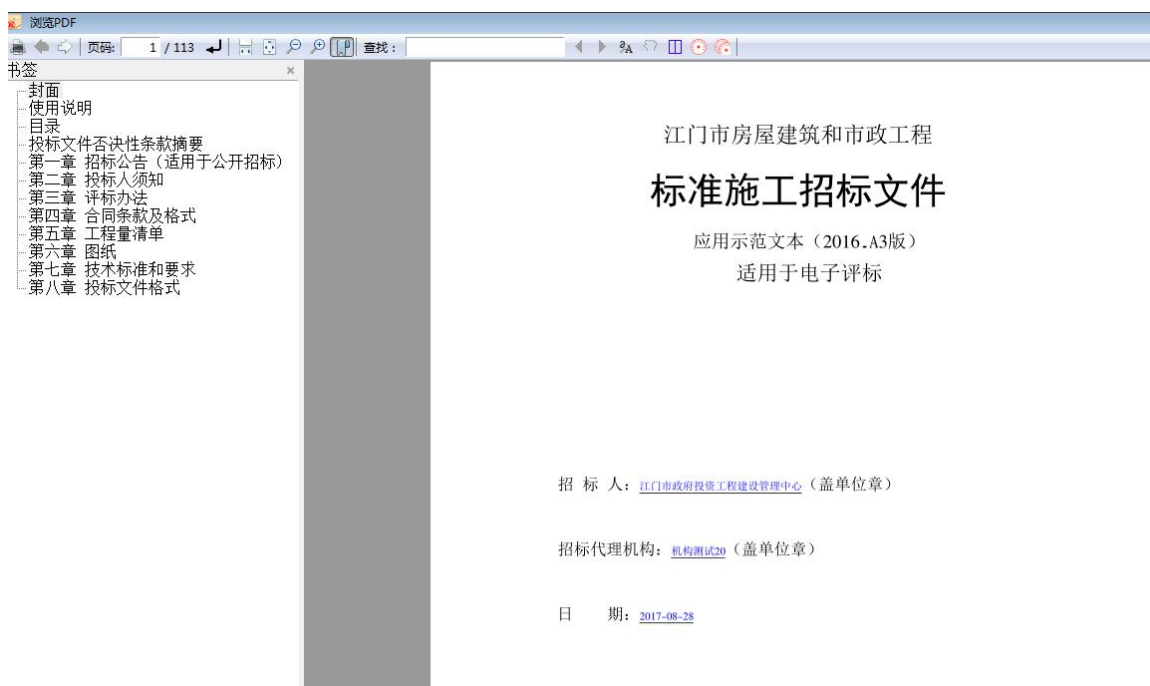
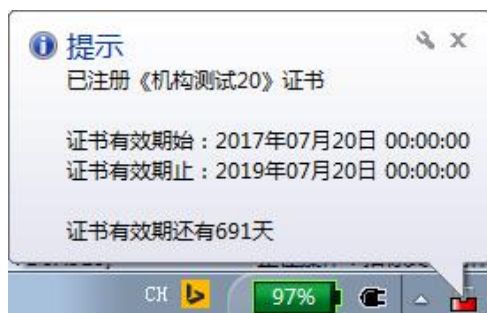
若填写完成，系统将自动转换文件为签章文件，该过程需要数分钟：



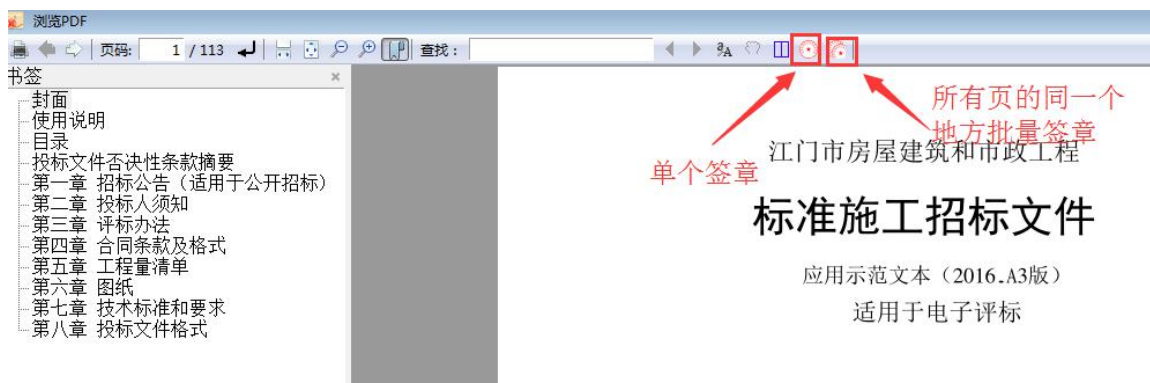
3.点击【导出】按钮，导出签章文件：

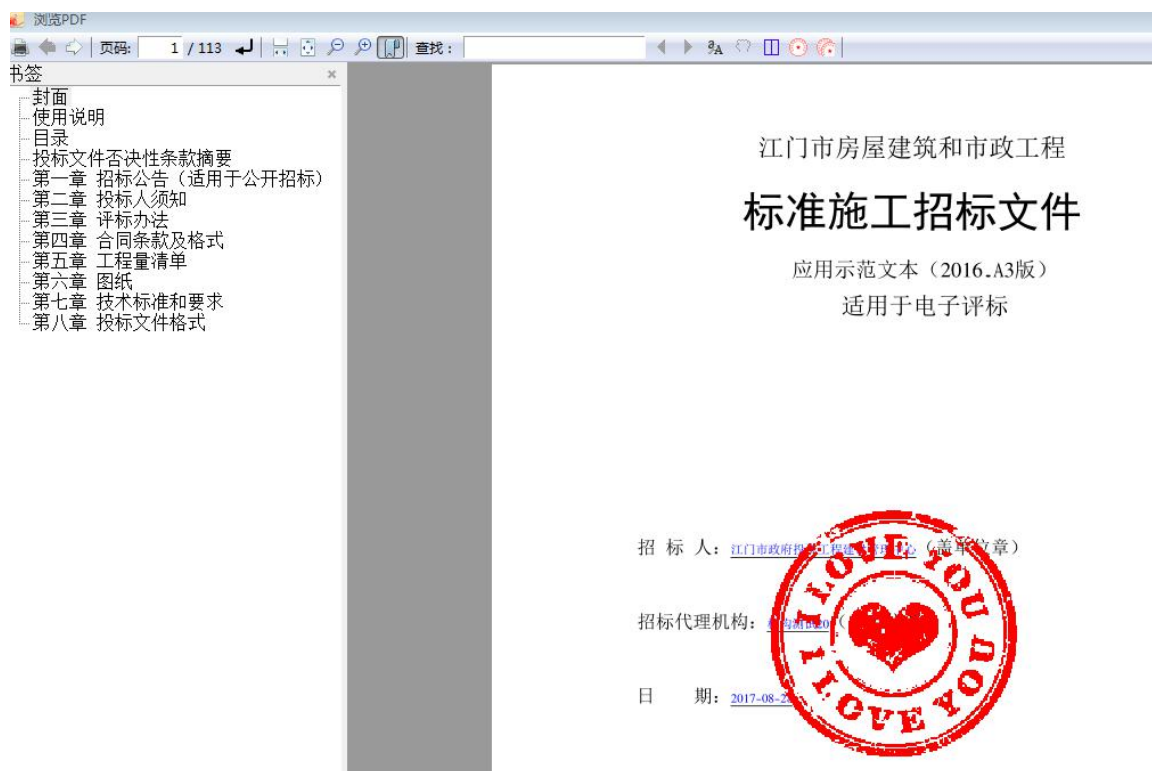


4. 插入 CA 锁，点击【签章】按钮，对招标文件进行签章：



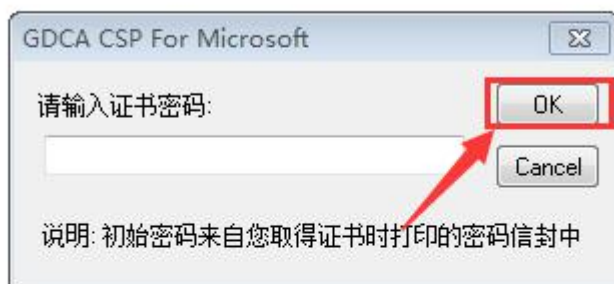
可点击按钮对招标文件单页进行签章，也可以点击按钮对所有页的同一个地方进行签章：





输入锁密码并点击 OK 确定：

应用示范文本（2016.A3版）
适用于电子评标



招 标 人：江门市政府投资工程建设管理中心（盖单位章）

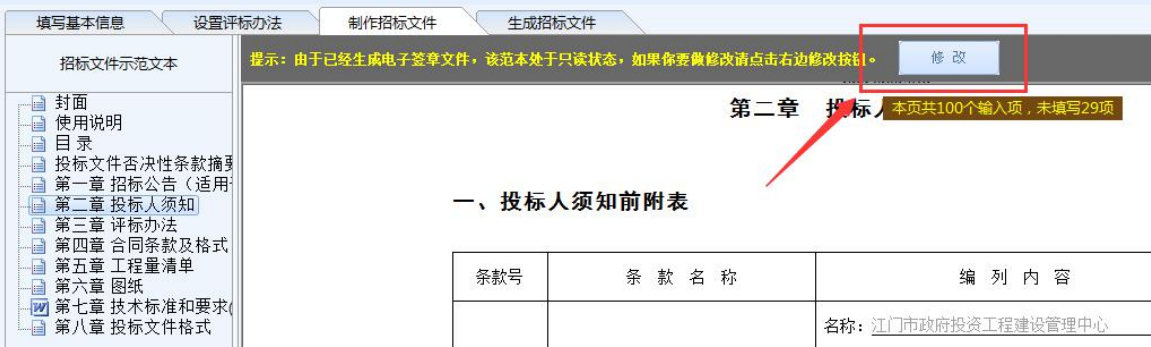
招标代理机构：机构测试20（盖单位章）

日 期：2017-08-28

签章完成：



若需对签章进行修改的，可点击页签切换至前面任一步骤，并点击修改按钮，然后回到生成招标文件页面，重做一遍转换-导出-签章：



5. 在生成招标文件前可点击【生成检查】，若不满足生成要求的会提示具体哪个步骤未完成：



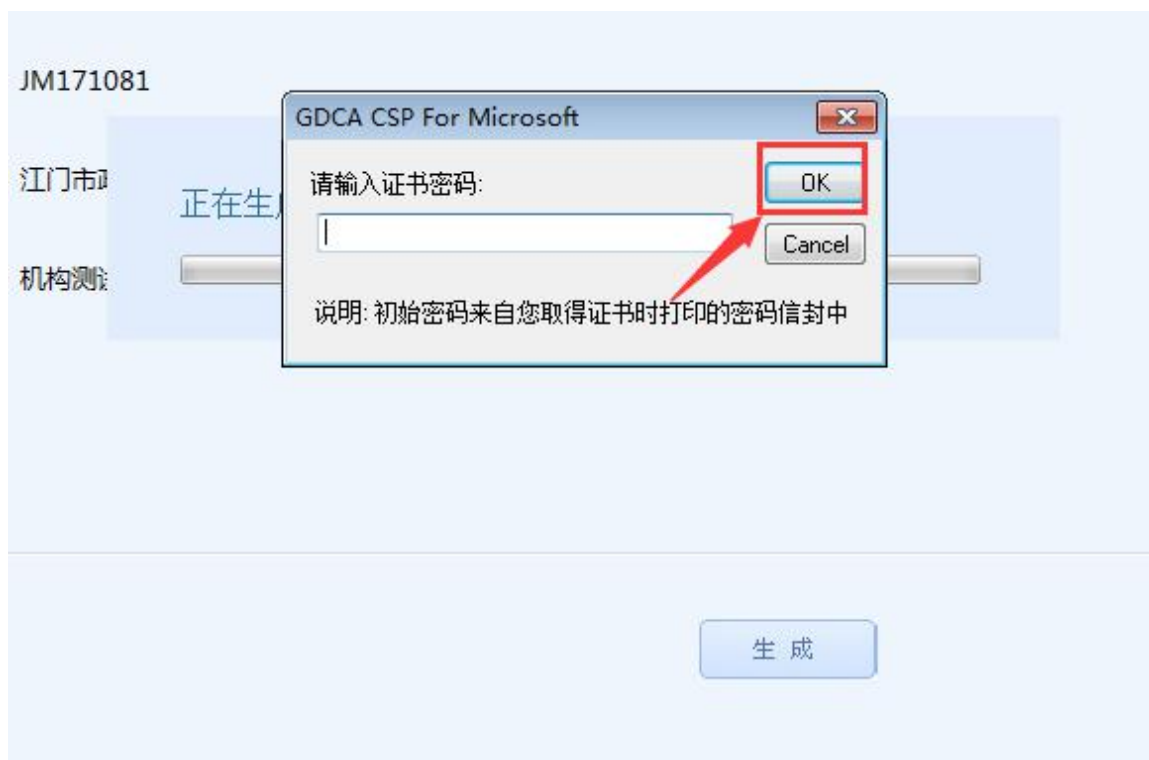
修改完成后点击重新检查，若无错误提示即可进行下一步：

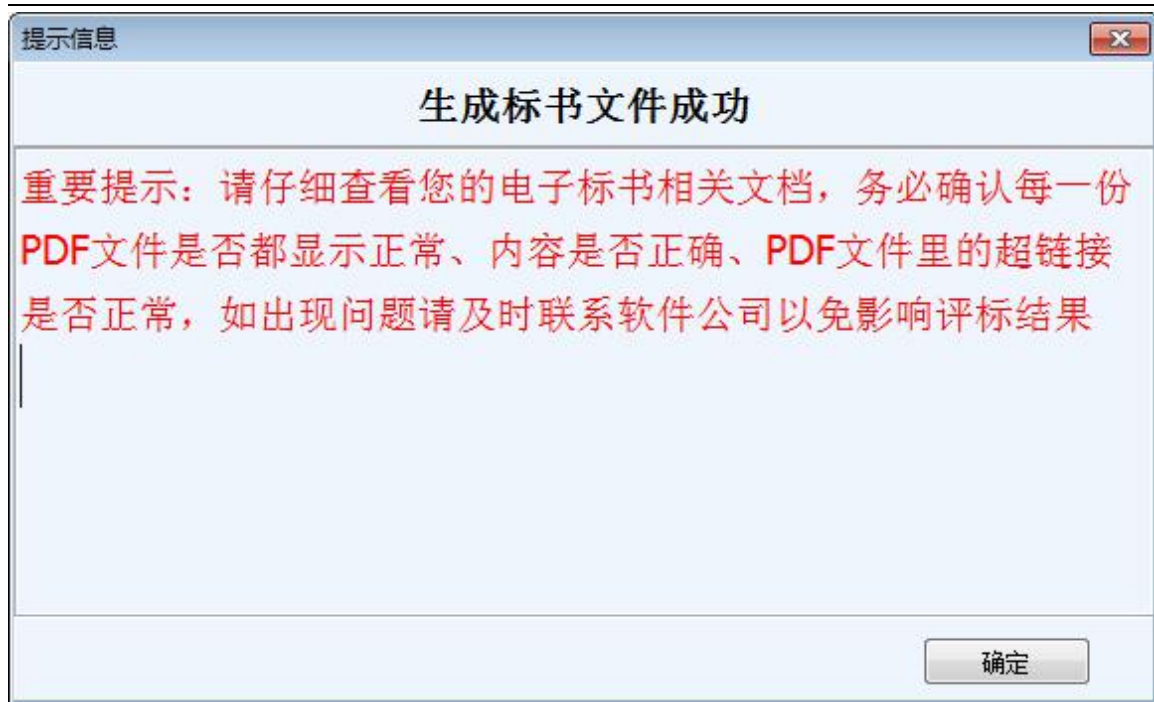


6. 点击左侧的【生成招标文件】，点击页面中央的生成按钮，生成编辑盖章完成的电子招标文件，文件后缀为.JMZB：



输入 CA 锁密码并按 OK 确认:





7. 将生成的**.JMZB** 后缀的招标文件上传至建设工程交易系统中，后续备案及项目登记流程均在建设工程交易系统中操作：



提示：财政部门招标控制价审核文件和招标控制价备案表不公开

附件信息

招标控制价

添加文件

* 招标文件

江门市大厦升级改造工程_招标文件.JMZB (2.2 mb)

删除

2017-08-28 10:02:27

添加文件

* 工程量清单

添加文件

* 图纸

添加文件

* 盖章备案的招标公告

添加文件

* 招标控制价备案表

添加文件

其他

添加文件

保存

取消

2.2 澄清修改文件编制

功能介绍：使用电子招标文件制作工具创建电子招标文件的澄清修改文件。

前提条件：电子招标文件已发布，招标文件涉及实质性修改。

操作步骤：

1. 双击已生成发布招标文件的.GZB 后缀的工程文件，点击页面上方工具栏的【制作答疑文件】按钮，制作澄清与修改文件：

文件 工具 帮助

新建(N)

打开(O)

保存(S)

另存为(A)

关闭当前工程

制作答疑文件(R)

填写基本信息

设置评标办法

制作招标文件

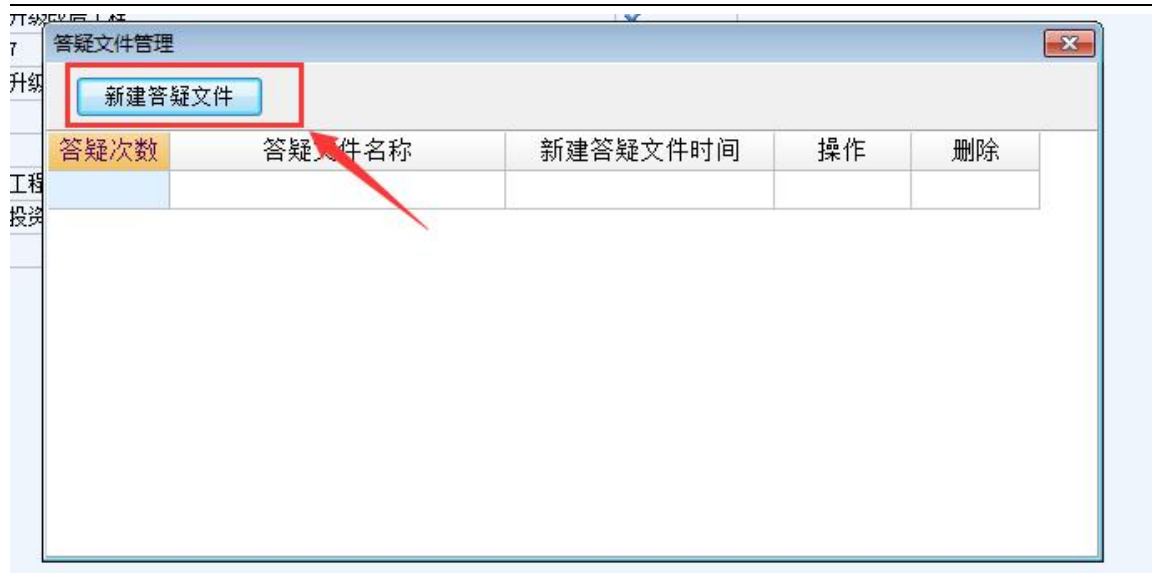
生成招标文件

提示：已经生成电子签章文件，基本信息处于不可编辑状态，如果你要做修改请点击右边修改按钮。

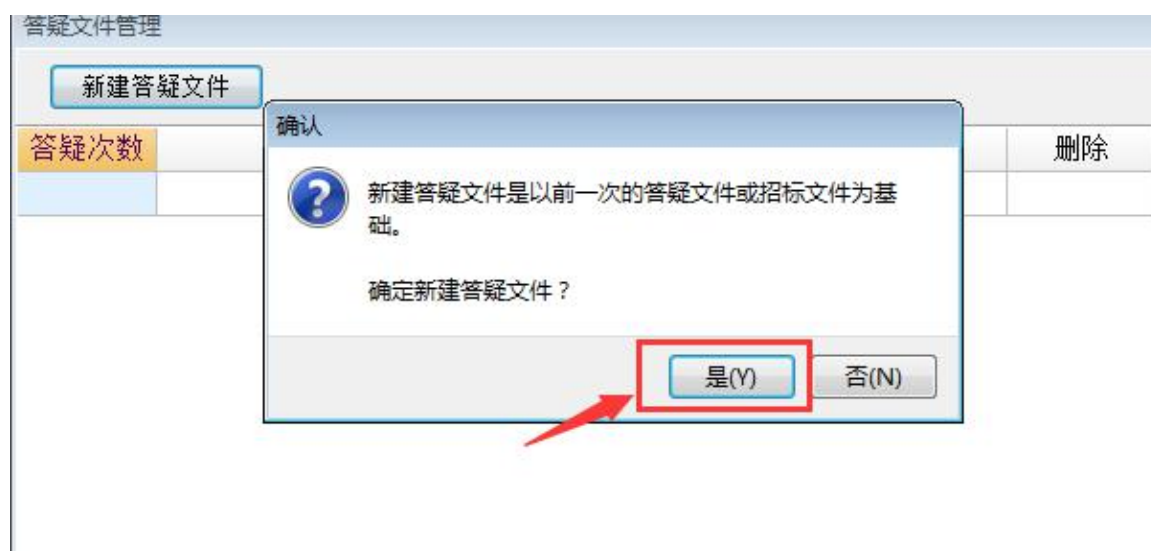
修改

名称	内容	检查
标段编号	JM171081	✓
标段名称	江门市大厦升级改造工程	✓
项目编号	JM201700987	✓
项目名称	江门市大厦升级改造工程	✓
招标方式	公开招标	✓
资格审查方式	资格后审	✓
合同条款格式	广东省建设工程标准施工合同（2009年版）	✓
招标人	江门市政府投资工程建设管理中心	✓
招标代理机构	机构测试20	✓

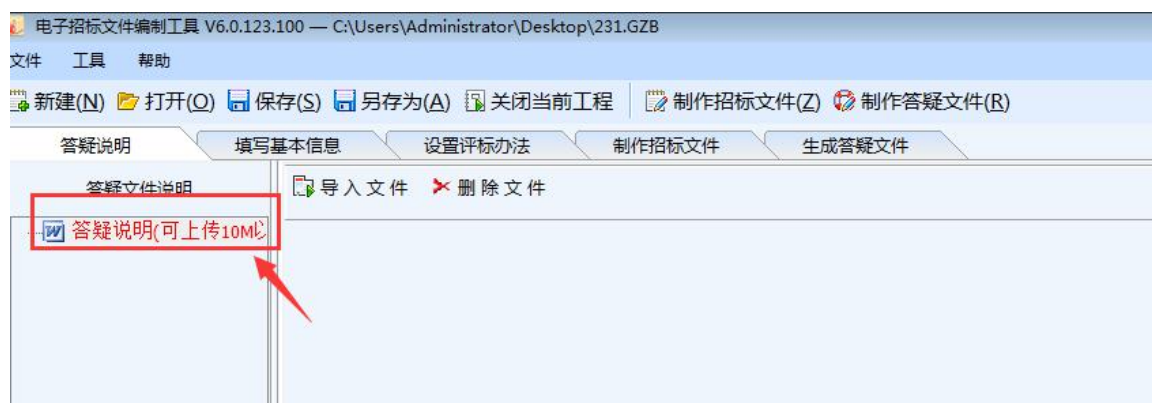
新建答疑文件：



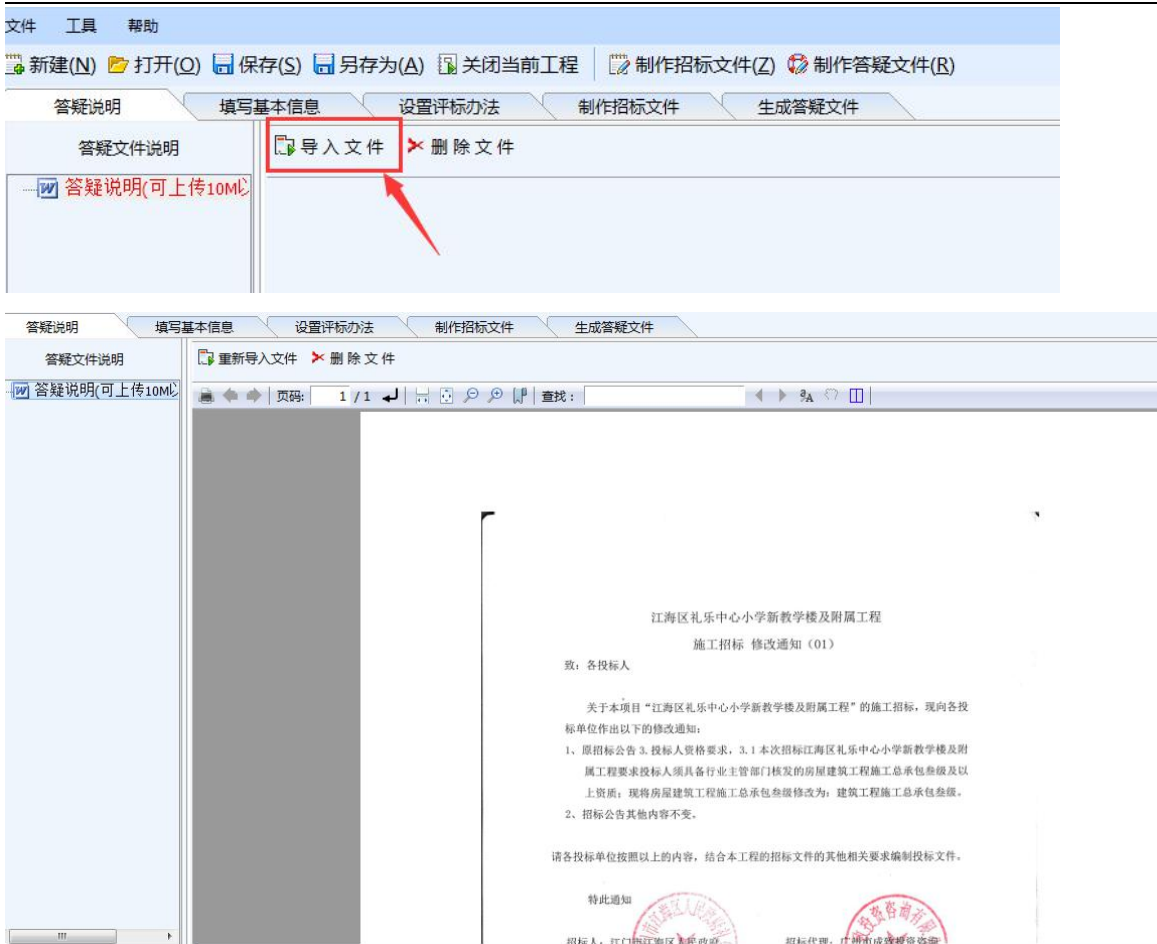
选择“是”



2. 进入编辑页面，在答疑说明一栏可以上传盖章的澄清修改说明：



点击【导入文件】，导入说明文件：



3. 点击页签切换至填写基本信息、设置评标办法、制作招标文件页面，操作与上述制作招标文件一致，招标代理此时可对招标文件可编辑的任意地方进行修改，在此不作赘述：



新建(N) 打开(O) 保存(S) 另存为(A) 关闭当前工程 制作招标文件(Z) 制作答疑文件(R)

答疑说明 填写基本信息 设置评标办法 制作招标文件 生成答疑文件

评标办法: 平均法 导入评标办法 导出评标办法

废标条款 初步评审

添加项 删除项 编辑项 插入项

废标条款	
1	有第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的
2	有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的
3	不按评标委员会要求澄清、说明或补正的
4	在形式评审、资格评审（适用于资格后审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的
5	当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的材料，未能通过资格评审的（适用于已进行资格预审）
6	投标报价文件（投标文件除外）未经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的
7	未按要求在开标提供有关资料的
8	评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的
9	未按招标文件要求选用材料参考品牌或所选用的材料品牌未达到招标文件要求的
10	投标报价高于招标文件设定的招标控制价的
11	投标人没有对投标文件的实质性要求和条件作出响应的

新建(N) 打开(O) 保存(S) 另存为(A) 关闭当前工程 制作招标文件(Z) 制作答疑文件(R)

答疑说明 填写基本信息 设置评标办法 制作招标文件 生成答疑文件

招标文件示范文本

封面
使用说明
目录
投标文件否决性条款摘要
第一章 招标公告（适用
第二章 投标人须知
第三章 评标办法
第四章 合同条款及格式
第五章 工程量清单
第六章 图纸
第七章 技术标准和要求
第八章 投标文件格式

江门市房屋建筑和市政工程
标准施工招标文件
应用示范文本（2016.A3版）
适用于电子评标

本页共3个输入项，未填写0项

招 标 人: 江门市政府投资工程建设管理中心 （盖单位章）

4. 修改完成后，点击页签切换至生成答疑文件页面，需要分别对澄清修改说明及招标文件正文作转换、导出及盖章：

新建(N) 打开(O) 保存(S) 另存为(A) 关闭当前工程 制作招标文件(Z) 制作答疑文件(R)

答疑说明 填写基本信息 设置评标办法 制作招标文件 生成答疑文件

生成答疑文件

电子签章
生成检查
生成答疑文件

序号	文件名称	转换成签章文件	导出签章文件	电子签章	是否已签章
1	答疑说明	转换	导出	签章	否
2	招标文件正文	转换	导出	签章	否

文件 工具 帮助

新建(N) 打开(O) 保存(S) 另存为(A) 关闭当前工程 制作招标文件(Z) 制作答疑文件(R)

答疑说明 填写基本信息 设置评标办法 制作招标文件 生成答疑文件

生成答疑文件

电子签章
生成检查
生成答疑文件

序号	文件名称	转换成签章文件	导出签章文件	电子签章	是否已签章
1	答疑说明	已转换	导出	签章	是
2	招标文件正文	已转换	导出	签章	是

5. 完成后，生成答疑文件，生成的文件名后缀为.JMDY：
江门市公共资源交易中心

答疑说明

填写基本信息

设置评标办法

制作招标文件

生成答疑文件

生成答疑文件

电子签章

生成检查

生成答疑文件

工程信息

项目编号：JM201700987

项目名称：江门市大厦升级改造工程

标段号：JM171081

招标人：江门市政府投资工程建设管理中心

招标代理：机构测试20

最后一次生成时间：2017-08-28 09:59:51

最后一次生成路径：[C:\Users\Administrator\Desktop\江门市大厦升级改造工程 招标文件JMZB](#)

生成

项目名称：江门市大厦升级改造工程

标段号：JM171081

招标人：江门市

招标代理：机构测试

最后一次生成时间：2017-08-28 09:59:51

最后一次生成路径：[C:\Users\Administrator\Desktop\江门市大厦升级改造工程 招标文件JMZB](#)

正在生成

GDCA CSP For Microsoft

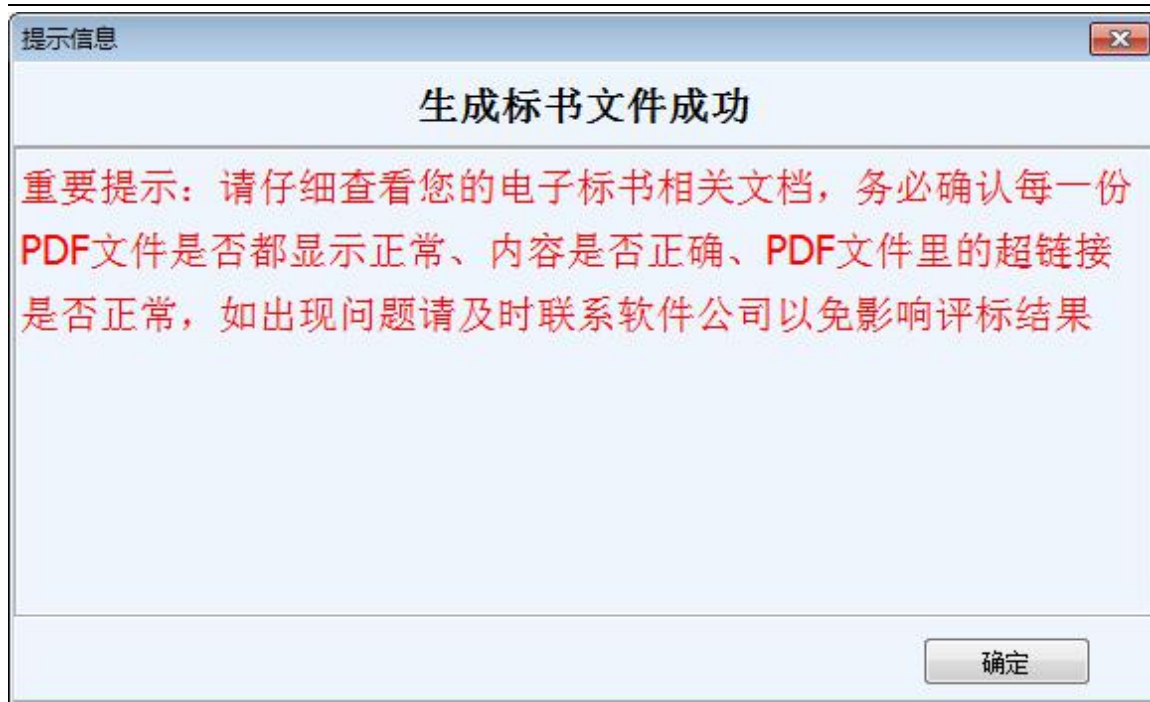
请输入证书密码：

OK

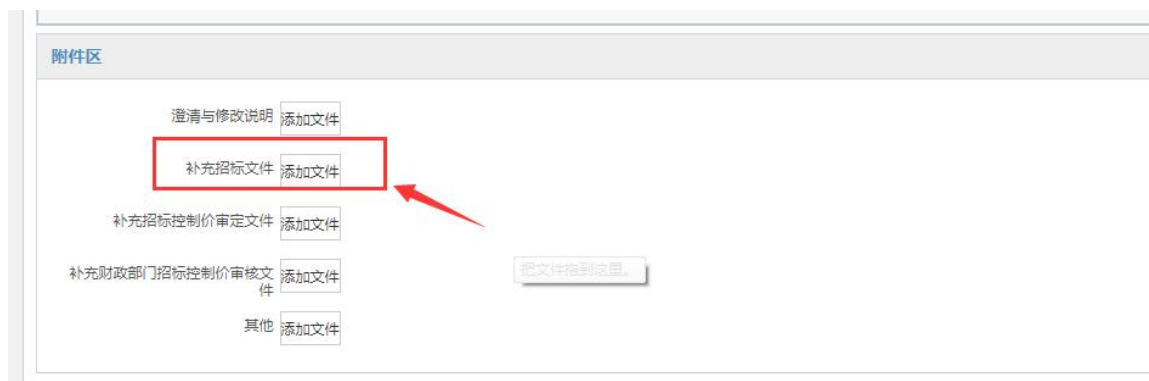
Cancel

说明：初始密码来自您取得证书时打印的密码信封中

生成



6. 将生成的文件上传至建设工程交易系统中交由相关部门进行审核：



附件区

澄清与修改说明

添加文件

补充招标文件

江门市大厦升级改造_答疑文件JMDY (2.4 mb)

删除

2017-08-28 10:28:40

添加文件

补充招标控制价审定文件

添加文件

补充财政部门招标控制价审核文件

添加文件

其他

添加文件

查看审批意见

保存

提交

返回

建设工程电子投标文件制作工具操作手册

第一章 概要

1.1 本使用手册编写目的

本手册主要是对广东省江门市电子投标文件制作工具的主要功能和操作界面作简要说明。

请系统使用者务必认真阅读此手册，以便能够准确高效的完成招标相关的操作。

本手册的预期阅读对象为：使用广东省江门市建设工程交易管理平台的所有投标人。

1.2 软件背景

(1) 本手册所描述的招标人及招标代理操作部分，系统名称为“江门市建设工程交易管理平台”。

(2) 广东省江门市电子投标文件制作工具的提出者为：江门市公共资源交易中心；

广东省江门市电子投标文件制作工具的开发者为：广联达科技股份有限公司；

广东省江门市电子投标文件制作工具的使用者为：广东省江门市建设工程投标人。


第二章 软件功能介绍

2.1 软件安装

功能介绍：安装电子招标文件制作工具。

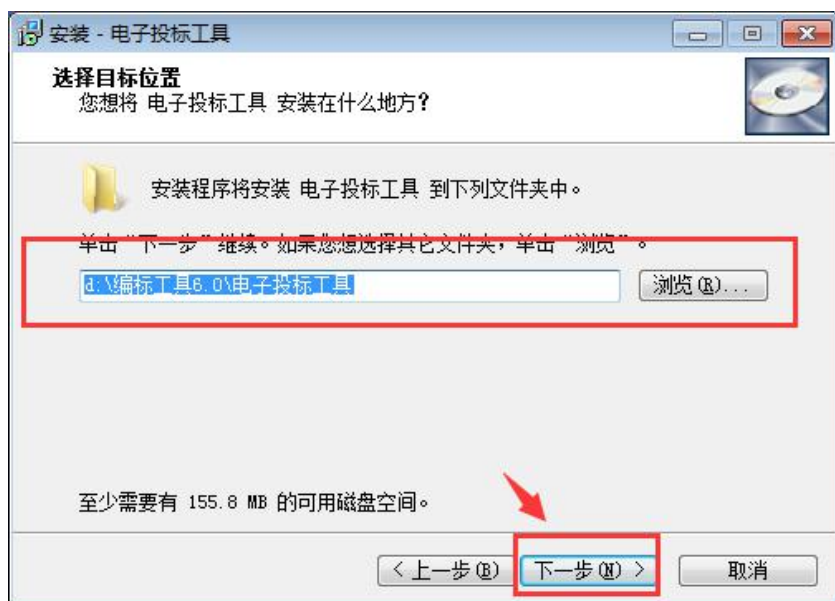
配置要求：windows xp 操作系统及以上，160Mb 可用磁盘空间，office 软件及 pdf 阅读器已安装。

操作步骤：

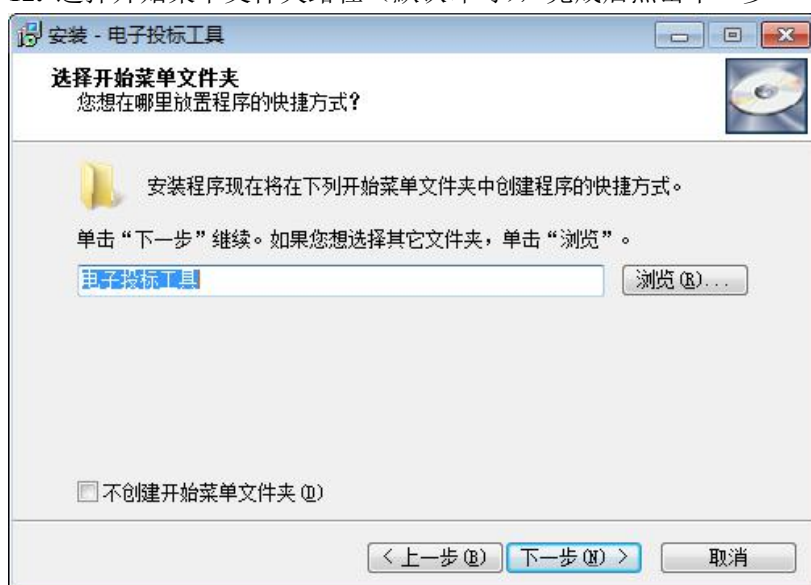
10. 双击招标文件制作工具安装包运行  投标工具.exe 。



11. 选择安装路径，完成后点击下一步

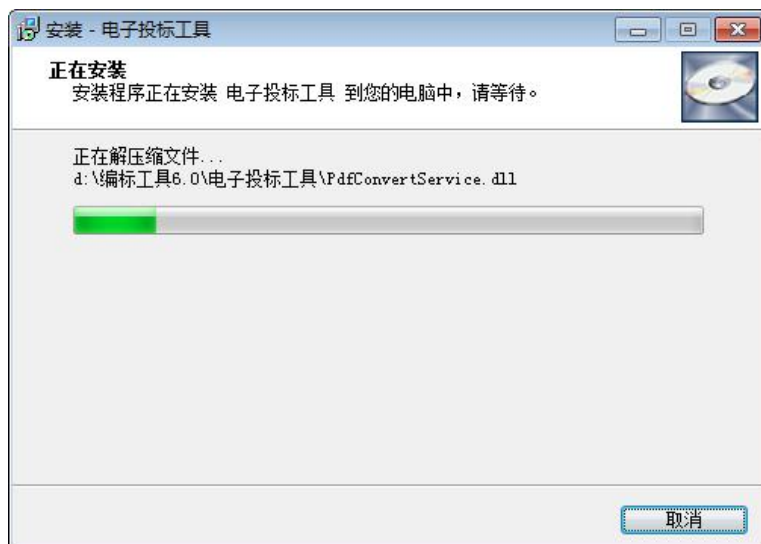


12. 选择开始菜单文件夹路径（默认即可），完成后点击下一步



13. 点击【安装】，稍等几分钟即完成





14. 点击完成并重启电脑即完成安装



2.2 投标文件编制

2.2.1 创建文件

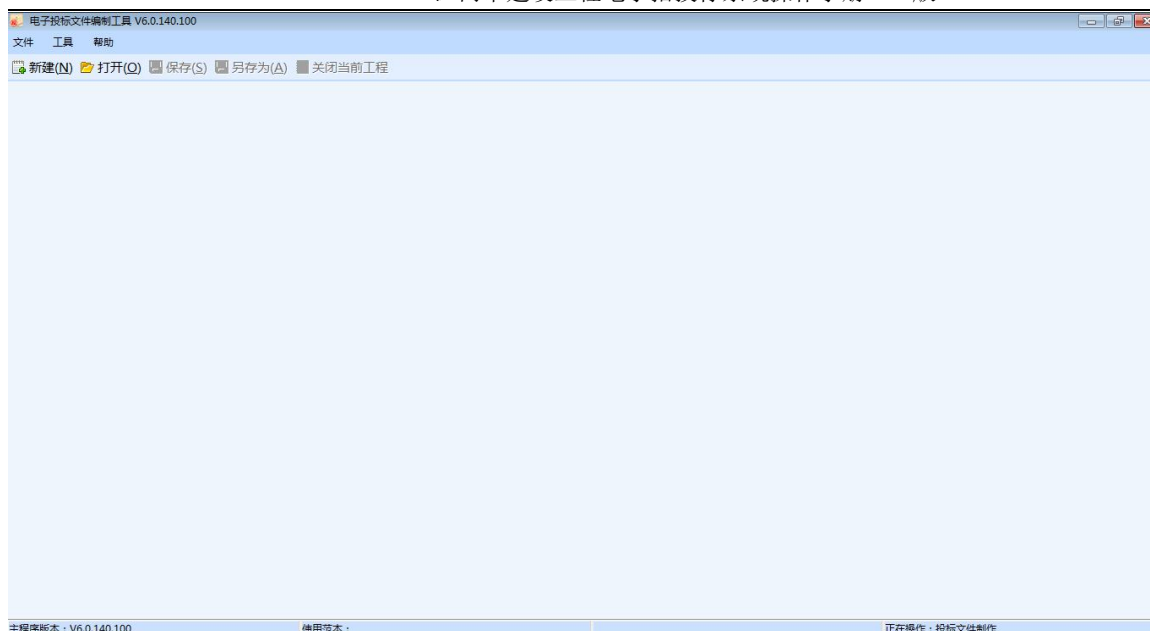
功能介绍：使用电子招标文件制作工具创建电子招标文件。

前提条件：电子招标文件制作工具安装完成。

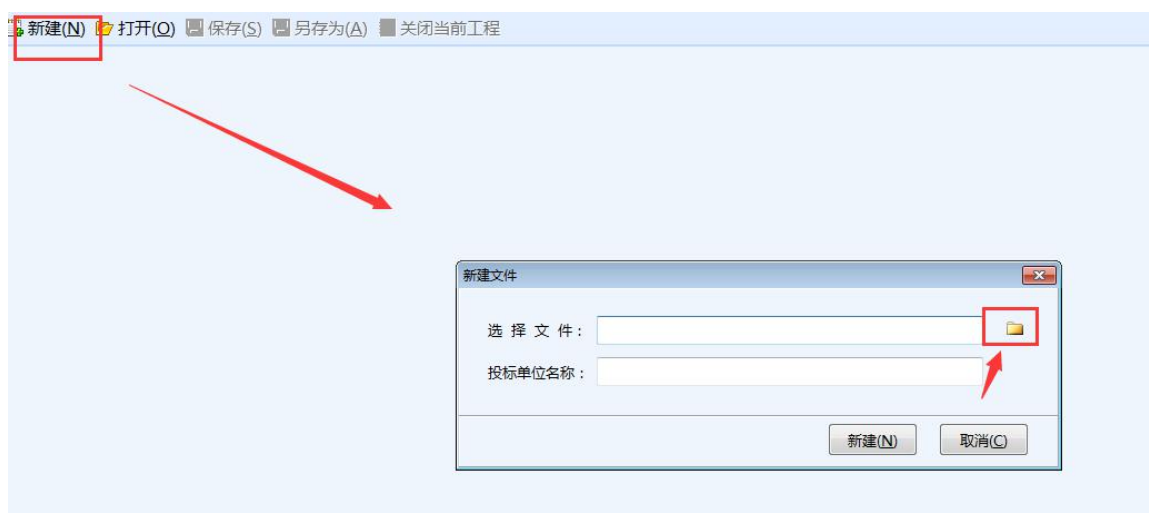
操作步骤：

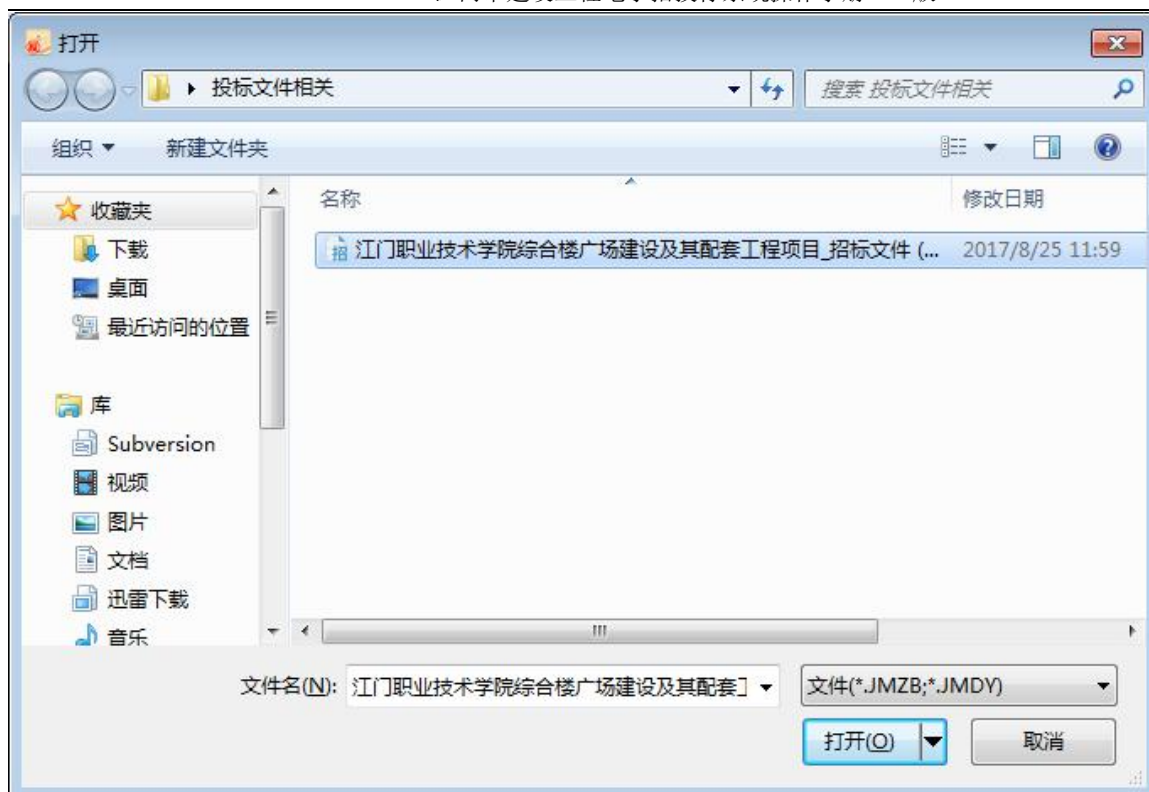


4. 双击软件图标运行程序。

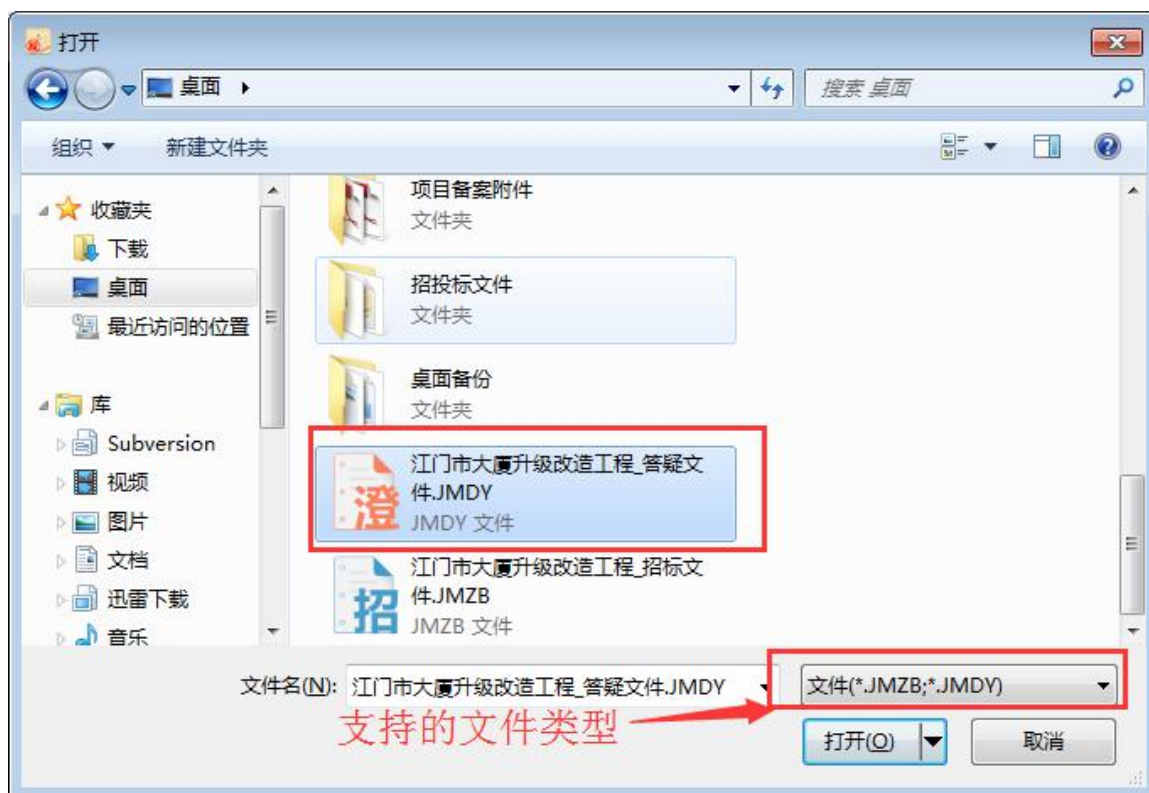


5. 点击【新建】按钮，并选择.JMZB 后缀的电子招标文件，创建投标文件：





若项目已发澄清修改文件，则使用最新的**.JMDY** 后缀的电子澄清修改文件新增投标文件：



6. 插入 CA 锁，并点击读取锁信息，将自动填充投标人企业名称：



7. 点击【新建】按钮，并选择保存路径，保存文件格式为**.GTB**的工程文件（注意，该文件格式为编辑中的投标文件，非最终生成的投标文件）。保存后可随时双击打开该工程文件进行编辑。



2.2.2 浏览招标文件

功能介绍：提供浏览电子招标文件的入库。

前提条件：创建文件完成。

操作步骤：

8. 创建文件完成后，可直接浏览电子招标文件：

名称	内容
项目名称	江门市大厦升级改造施工
项目编号	JM201700987
行业类型	房屋市政
建设单位	江门市政府投资工程建设管理中心
招标代理	机构测试20
标段编号	JM171081
标段名称	江门市大厦升级改造施工
项目类型	施工
招标方式	公开招标
评标办法名称	平均值法
资格审查方式	资格后审

9. 点击章节跳转阅读：

书签

封面
使用说明
目录
投标文件否决性条款摘要
第一章 招标公告（适用于公开招标）
第二章 投标人须知
第三章 评标办法
第四章 合同条款及格式
第五章 工程量清单
第六章 图纸
第七章 技术标准和要求
第八章 投标文件格式

江门市房屋建筑和市政工程
标准施工招标文件
应用示范文本（2016.A3版）
适用于电子评标

招 标 人：江门市政府投资工程建设管理中心（盖单位章）

招标代理机构：机构测试20（盖单位章）

日 期：2017-08-28

需要注意的是，工程量清单及图纸需另行下载，电子招标文件中不包含该两项内容。

2.2.3 填写基本信息

功能介绍：编辑投标文件的基本信息。

前提条件：打开编辑中的投标文件。

操作步骤：

1. 点击工具上方的页签，切换至填写基本信息页面：

新建(N) 打开(O) 保存(S) 另存为(A) 关闭当前工程 更新答疑文件(U)

浏览招标文件 填写基本信息 制作投标文件 导入工程量清单 生成投标文件

读取锁信息

名称	内容	检查
投标人名称	机构测试20	✓
项目名称	江门市大厦升级改造工程	✓
标段编号	JM171081	✓
标段名称	江门市大厦升级改造工程	✓
是否联合体投标	请选择	✗

10. 其他项已根据文件及 CA 锁信息生成，需要选择是否为联合体投标：

新建(N) 打开(O) 保存(S) 另存为(A) 关闭当前工程 更新答疑文件(U)

浏览招标文件 填写基本信息 制作投标文件 导入工程量清单 生成投标文件

读取锁信息

名称	内容	检查
投标人名称	机构测试20	✓
项目名称	江门市大厦升级改造工程	✓
标段编号	JM171081	✓
标段名称	江门市大厦升级改造工程	✓
是否联合体投标	否	✓

编辑完成后，可以点击页签切换至下一步的编辑。若未填写完成基本信息的，将无法进入下一步的操作。

2.2.4 制作投标文件

功能介绍：编辑投标文件正文部分。

前提条件：填写基本信息完成。

操作步骤：

1. 基本信息填写完成后，点击工具上方的页签，切换至制作投标文件页面：

新建(N) 打开(O) 保存(S) 另存为(A) 关闭当前工程 更新答疑文件(U)

浏览招标文件 填写基本信息 制作投标文件 导入工程量清单 生成投标文件

制作投标文件

目录

一、投标文件及投标文件附录

二、江门市建设工程施工招标投标书

三、企业营业执照、资质证书和安全生产许可证复印件（若为联合体，联合体各方均需提供）

四、法定代表人身份证明

五、授权委托书

六、联合体协议书（如有）

七、投标保证金

八、已标价工程量清单

九、项目管理机构

十、拟分包项目情况表

十一、工程承诺书

十二、投标人诚信

十三、无行贿犯罪

十四、其他材料

十六、资格审查表

（一）投标人

（二）近年财务

（三）近年完成

（四）正在施工

（五）近年发生

（六）企业资质

（七）主要项目

2. 投标文件安装范本生成，部分内容挖空，其中某些项已根据招标文件内容生成，需要对其它挖空项

补充填写完成，页面上方会提示该章节未输入项的个数。

本页共43个输入项, 未编号34项

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

江门市投资工程建设管理中
致：心（招标人名称）

在考察现场并充分研究江门市大厦升级改造工

（项目名称）江门市大厦升级改造工 标段（以下简
称“本工程”）施工招标文件的全部内容后，我方将响应招标文件的全部规定，
并承诺若中标后将按招标文件的规定执行，我方兹以：

人民币（大写）： 元

RMB¥： 元

的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，施工、竣
工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

在我方的上述投标报价中，包括：

填写报价，直接填写小写数字，将自动生成大写数字：

江门市投资工程建设管理中
致：心（招标人名称）

在考察现场并充分研究江门市大厦升级改造工

（项目名称）江门市大厦升级改造工 标段（以下简
称“本工程”）施工招标文件的全部内容后，我方将响应招标文件的全部规定，
并承诺若中标后将按招标文件的规定执行，我方兹以：

人民币（大写）：壹仟肆佰玖拾陆万贰仟贰佰壹拾伍元肆角玖分 元

RMB¥： 14962215.4 元

的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，施工、竣
工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

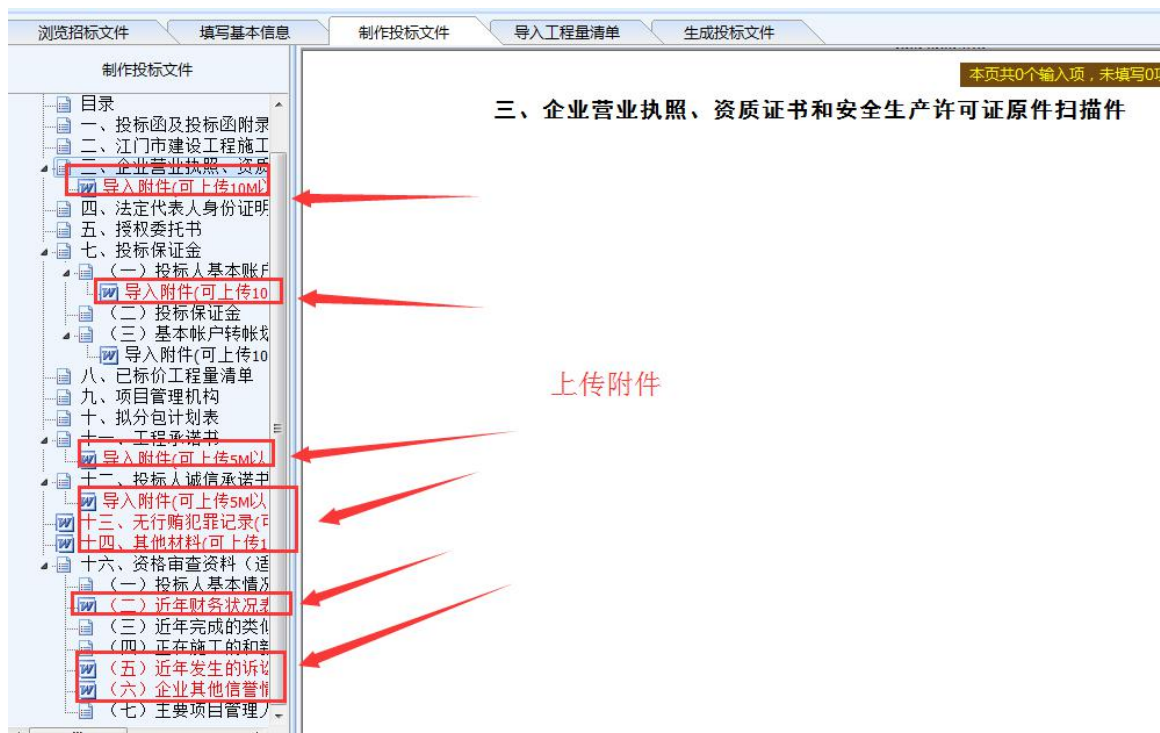
投标函附录按照要求填写，其中项目经理为必填项，请与建设工程交易系统中提交的项目经理信息保持一致。

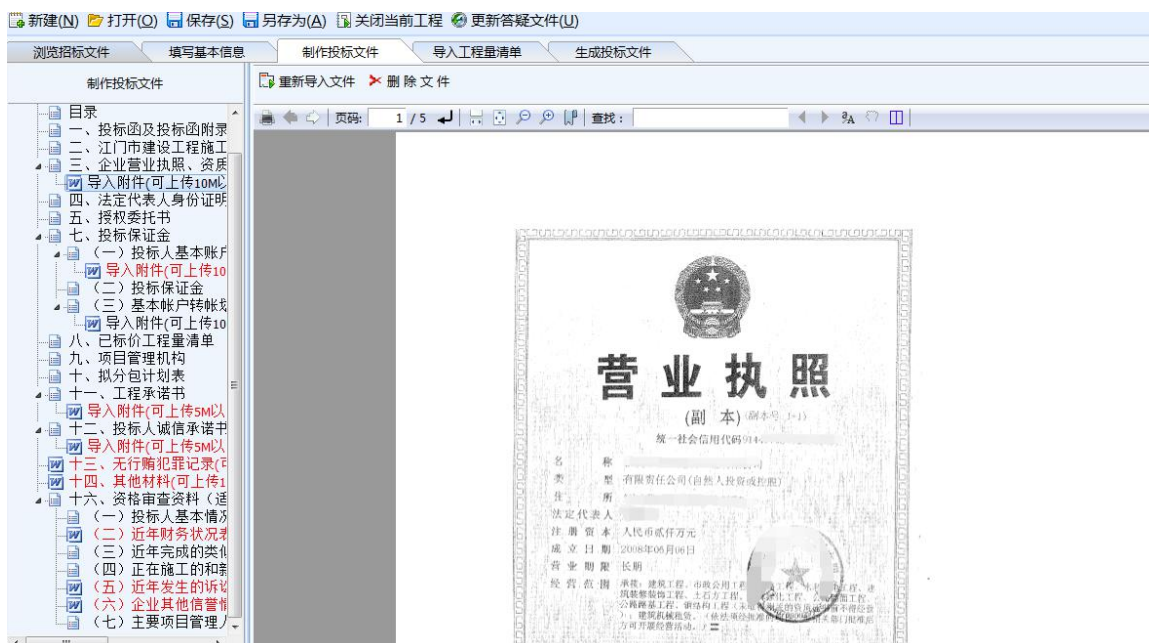
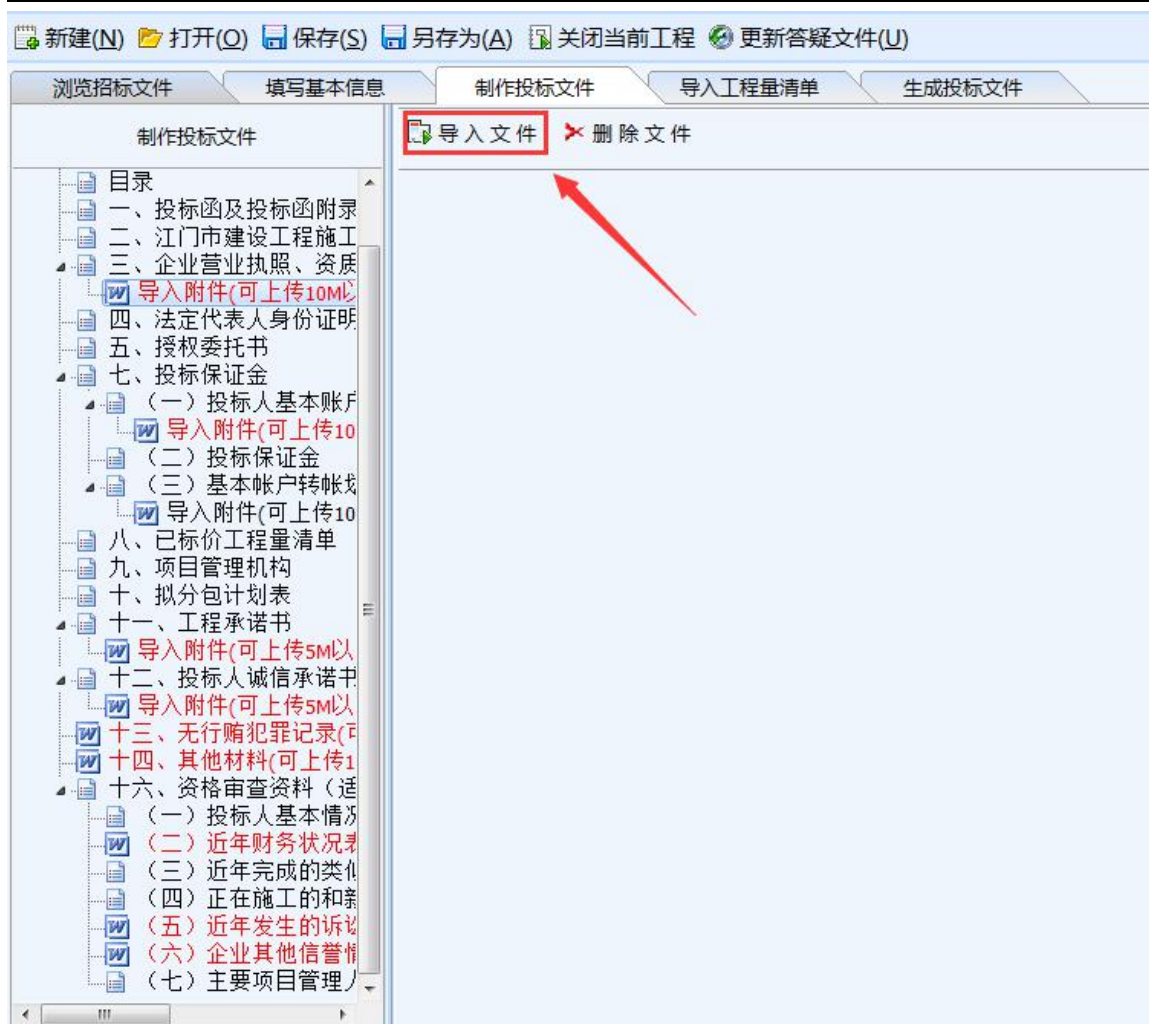
江门市大厦升级改造工程

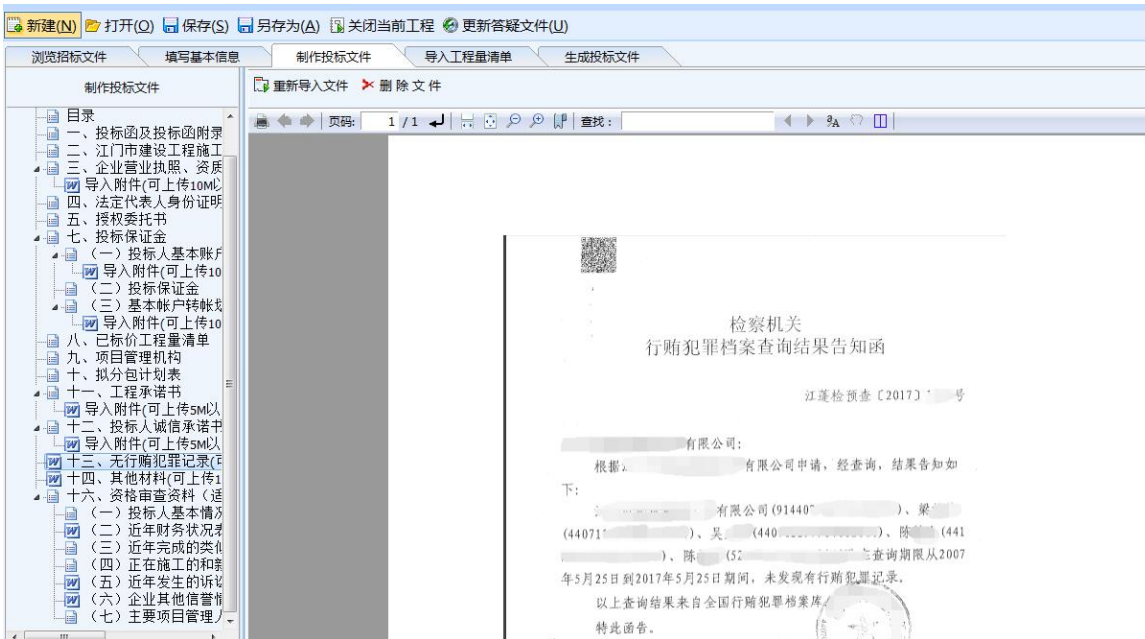
标段

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	98.7	姓名: <u>张三</u>	
2	工期	36.1	<u>66</u> 日历天	
3	缺陷责任期	59.6		
4	承包人履约担保金额	28.1		
5	分包	7.5	见分包项目情况 表	
6	逾期竣工违约金	66.2	<u>2000</u> 元/天	
7	逾期竣工违约金最高 限额	66.2	<u>5%</u>	
8	质量标准	42.1	<u>合格</u>	
			见价格指数权重	

3.营业执照资质信息、投标保函、工程承诺书、投标人诚信承诺书、无行贿犯罪记录、其他材料、资格审查资料等标红的项，需上传相关扫描件附件至编制工具中：







(实际编制请上传彩色扫描件)

11. 其他挖空的填写项，填写完整

浏览招标文件
填写基本信息
制作投标文件
导入工程量清单
生成投标文件

制作投标文件

- 目录
- 一、投标函及投标函附录
- 二、江门市建设工程施工
- 三、企业营业执照、资质
- 四、法定代表人身份证明
- 五、授权委托书
- 七、投标保证金
- (一) 投标人基本帐户
- 八、已标价工程量清单
- 九、项目管理机构
- 十、拟分包计划表
- 十一、工程承诺书
- 十二、投标人诚信承诺书
- 十三、无行贿犯罪记录
- 十四、其他材料
- 十六、资格审查资料
- (一) 投标人基本情况
- (二) 近年财务状况
- (三) 近年完成的类似
- (四) 正在施工的和
- (五) 近年发生的诉讼
- (六) 企业其他信誉
- (七) 主要项目管理

本页共36个输入项，未填写36项

九、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险证明	

(二) 主要人员简历表

附1：项目经理简历表

项目经理应附注册证书（有建造师执业资格证书持证人员从业情况信息公开证明的可用其公开证明代替）、安全生产考核合格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险证明（需提供在投标单位 ____年__月至____年__月缴纳养老保险

浏览招标文件

填写基本信息

制作投标文件

导入工程量清单

生成投标文件

制作投标文件

本页共69个输入项，未填写69项

目录

一、投标函及投标函附录

二、江门市建设工程施工

三、企业营业执照、资质

四、法定代表人身份证明

五、授权委托书

七、投标保证金

八、已标价工程量清单

九、项目管理机构

十、拟分包计划表

十一、工程承诺书

十二、投标人诚信承诺书

十三、无行贿犯罪记录

十四、其他材料

十六、资格审查资料

十、拟分包计划表

序号	拟分包项目名称、范围及理由	拟选分包人				备注
		拟选分包人名称	注册地点	企业资质	有关业绩	
		1				
		2				
		3				
		1				
		2				
		3				
		1				
		2				

浏览招标文件

填写基本信息

制作投标文件

导入工程量清单

生成投标文件

制作投标文件

本页共28个输入项，未填写28项

目录

一、投标函及投标函附录

二、江门市建设工程施工

三、企业营业执照、资质

四、法定代表人身份证明

五、授权委托书

七、投标保证金

八、已标价工程量清单

九、项目管理机构

十、拟分包计划表

十一、工程承诺书

十二、投标人诚信承诺书

十三、无行贿犯罪记录

十四、其他材料

十六、资格审查资料

十五、资格审查资料（适用于在使用《名录》 招标时对投标人进行补充性的、 细化的资格审查， 或在不使用《名录》 招标时对投标人进行的资格后审）

（一）投标人基本情况表

投标人名称					
注册地址			邮政编码		
联系方式	联系人		电 话		
	传 真		网 址		
组织结构					
法定代表人	姓名		技术职称		电话
技术负责人	姓名		技术职称		电话
成立时间			员工总人数：		

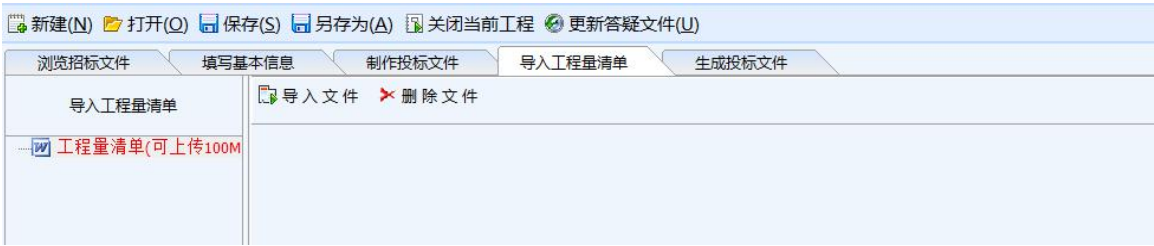
2.2.5 导入工程量清单

功能介绍：导入工程量清单。

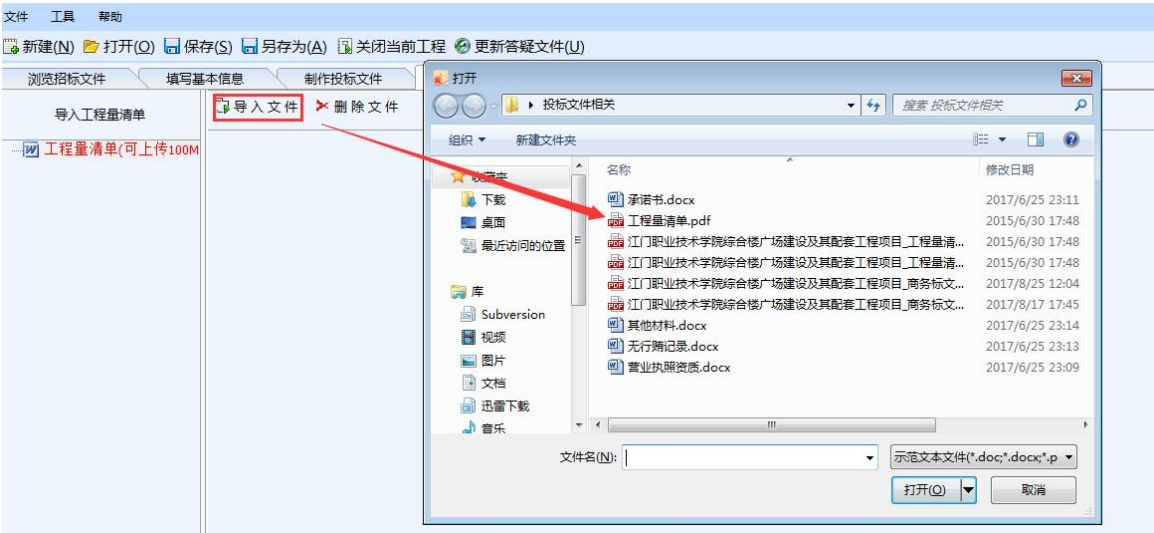
前提条件：编辑投标文件完成。

操作步骤：

1. 编辑投标文件完成后，点击工具上方的页签，切换至导入工程量清单页面：



2.点击【导入文件】按钮，导入计价软件生成的 pdf 工程量清单文件：



2.2.6 生成投标文件

功能介绍：生成加密的投标文件。

前提条件：编辑投标文件完成，导入工程量清单完成。

操作步骤：

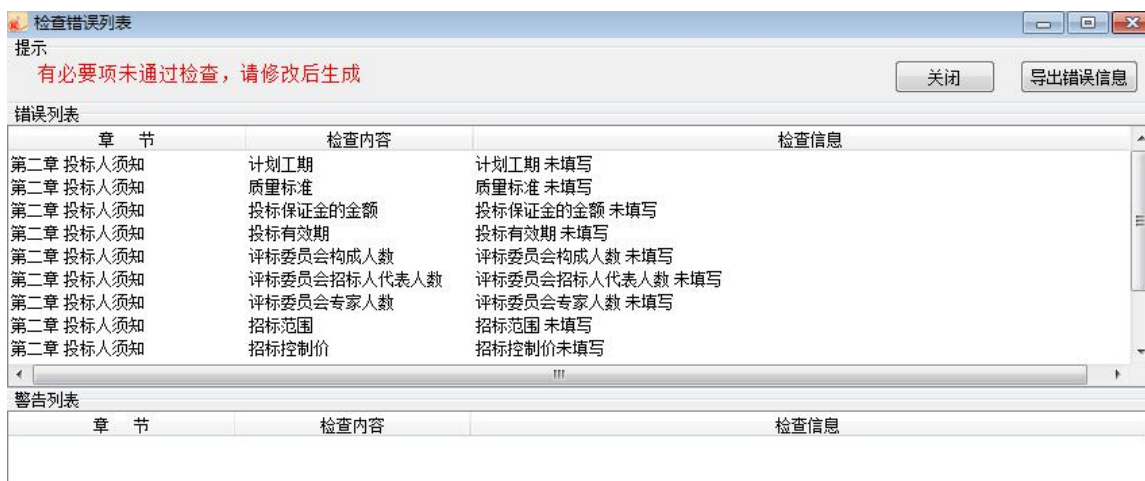
1. 编辑投标文件及上传工程量清单完成后，点击工具上方的页签，切换至生成投标文件页面：



2.先生成投标文件正文，点击转换按钮，转换成签章文件：



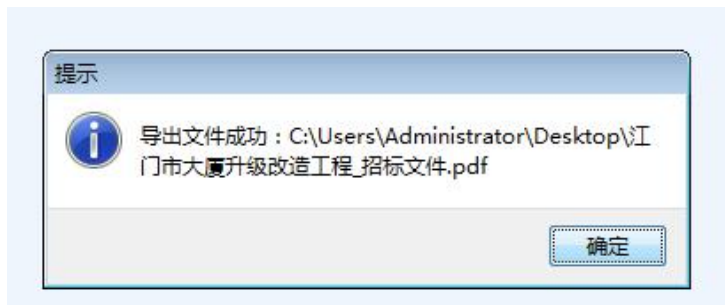
系统会自动校验必填项填写情况，若未填写则弹出相应提示：



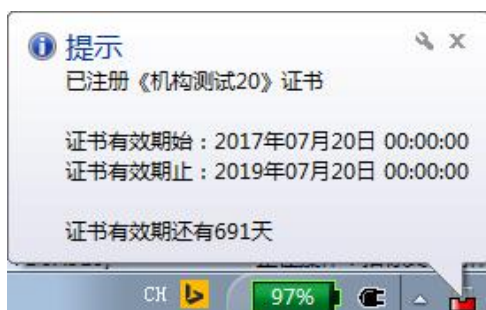
若填写完成，系统将自动转换文件为签章文件，该过程需要数分钟：

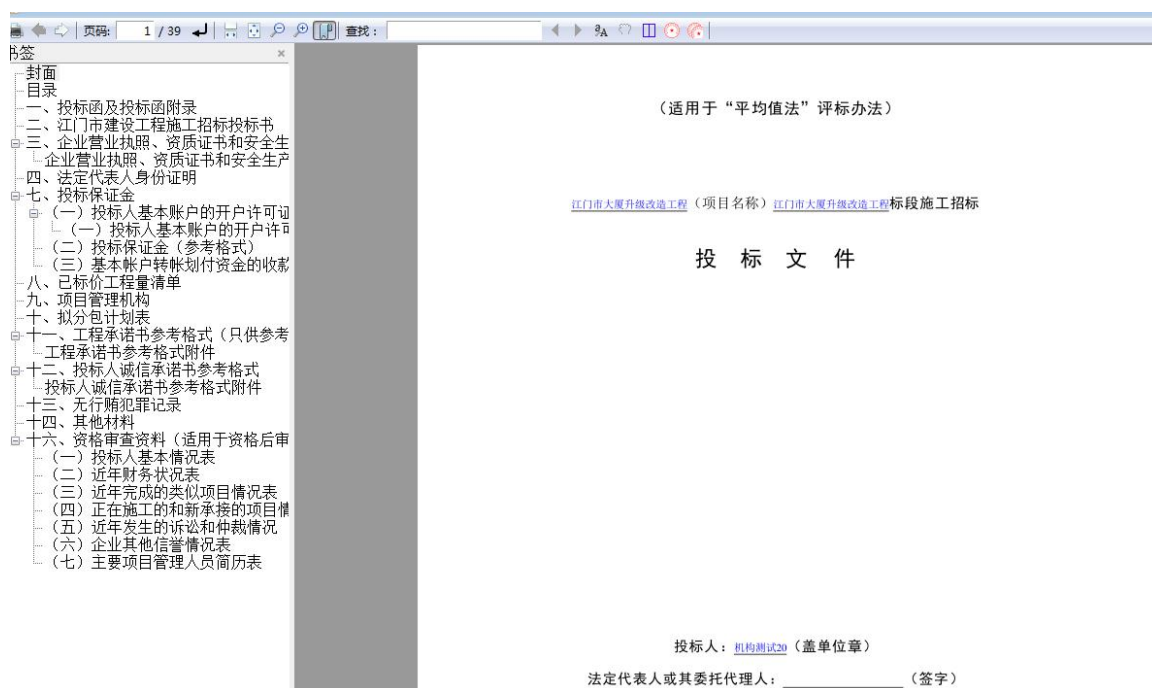


3.点击【导出】按钮，导出签章文件：



4.插入 CA 锁，点击【签章】按钮，对招标文件进行签章：





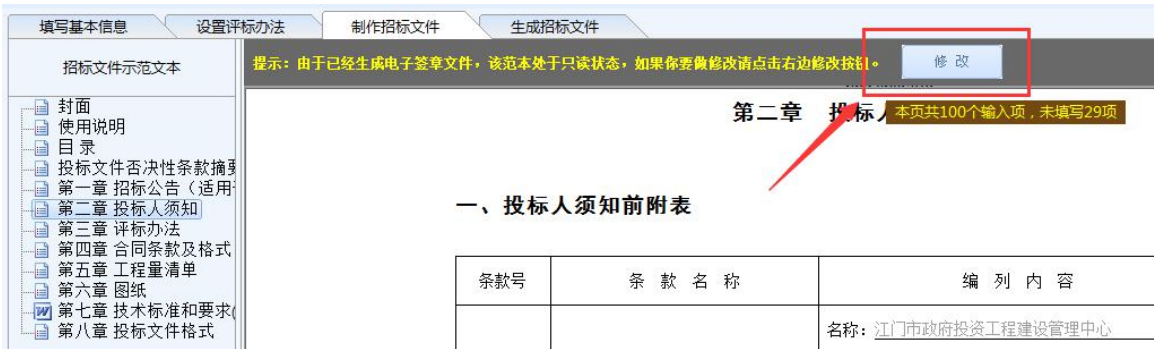
可点击  按钮对招标文件单页进行签章，也可以点击  按钮对所有页的同一个地方进行签章：



输入锁密码并点击 OK 确定，签章完成：



若需对签章进行修改的，可点击页签切换至前面任一步骤，并点击修改按钮，然后回到生成招标文件页面，重做一遍转换-导出-签章：



工程量清单的签章同理操作：



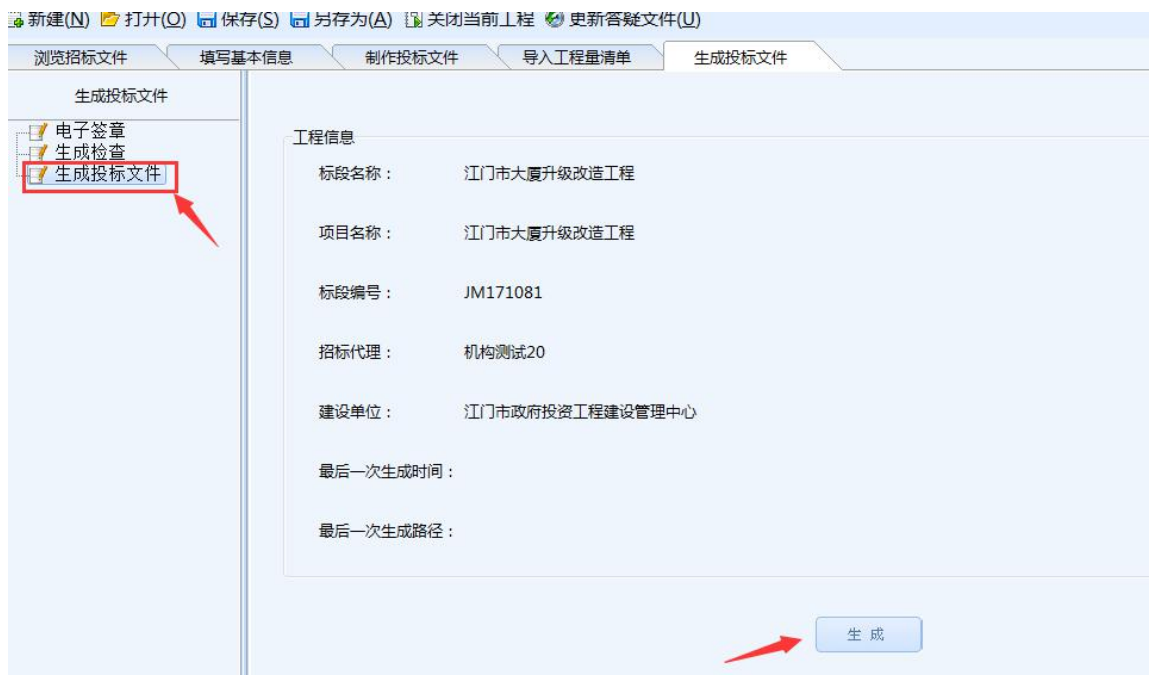
12. 在生成招标文件前可点击【生成检查】，若不满足生成要求的会提示具体哪个步骤未完成：



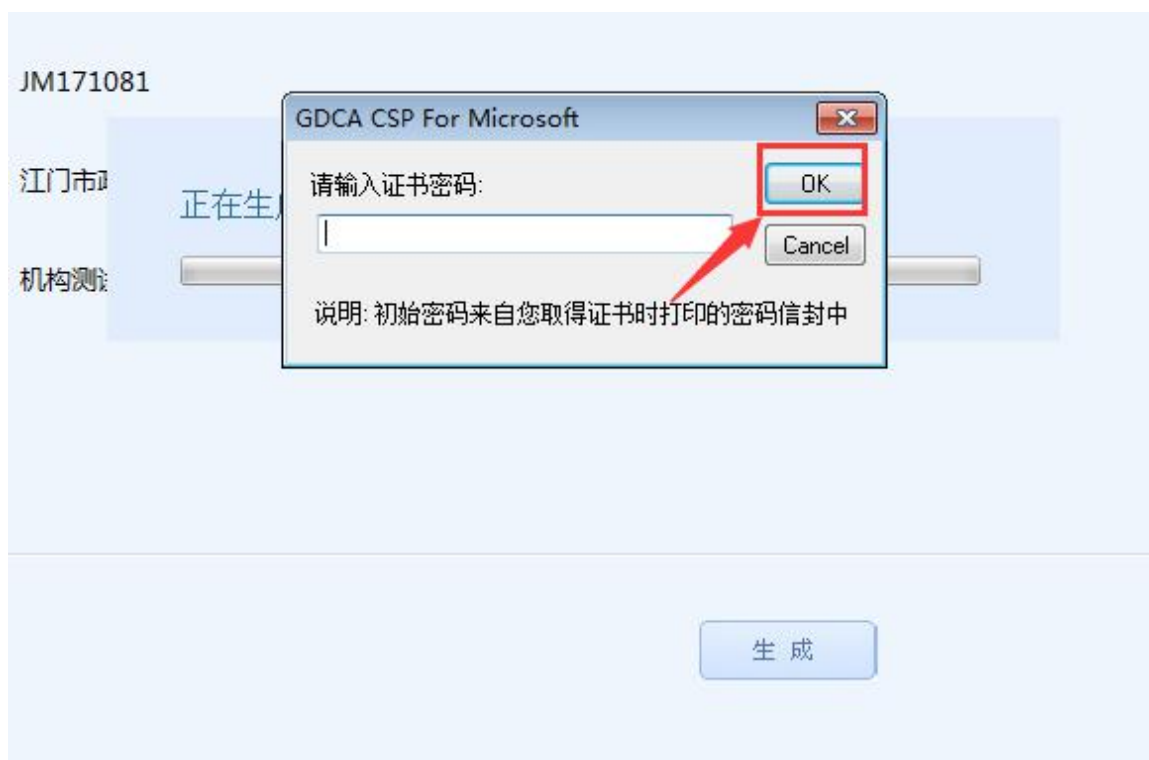
修改完成后点击重新检查，若无错误提示即可进行下一步：

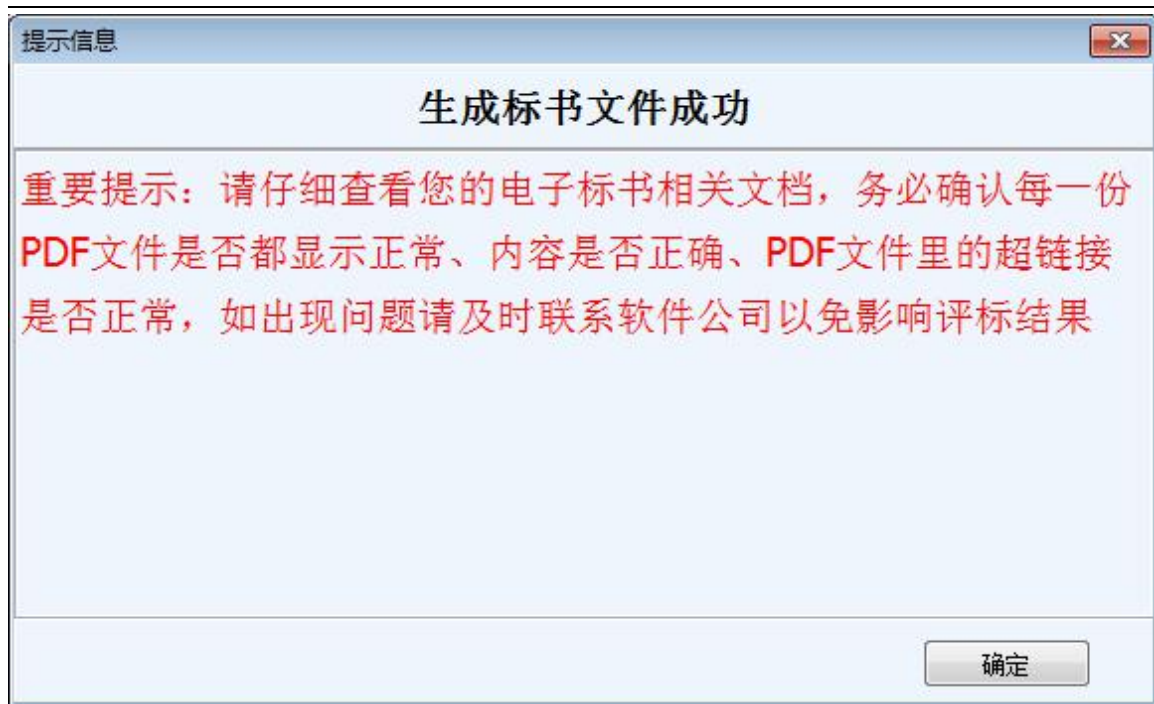


13. 点击左侧的【生成投标文件】，点击页面中央的生成按钮，生成编辑盖章完成的电子投标文件，文件后缀为.JMTB:



输入 CA 锁密码并按 OK 确认:





2.2.7 递交投标文件

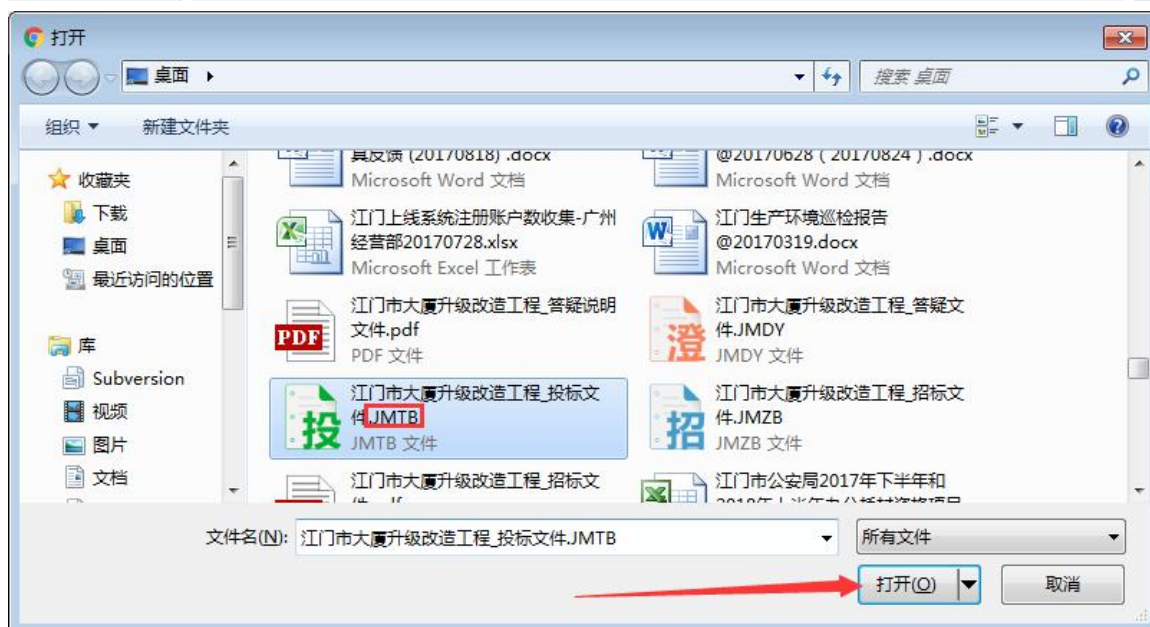
功能介绍：在建设工程交易系统中加密的投标文件。

前提条件：投标人在建设工程交易系统中报名成功，投标文件加密生成完成。

操作步骤：

1.将生成的**JMTB** 后缀的招标文件上传至建设工程交易系统中：





2.上传完毕后,系统将自动生成投标文件递交回执单,并自动生成唯一的回执单号,请打印该页并盖公章带至开标现场,作为线上递交投标文件完成的凭证:

江门市公共资源建设工程交易系统

建设工程交易系统 政府采购交易系统 产权交易系统 注册登记管理系统 土地与矿业权交易系统 场地系统

我的招标 我的投标

项目基本信息

项目名称：江门市大厦升级改造工程 项目编号：JM201700987

标段编号：JM171081 标段名称：江门市大厦升级改造工程

投标文件递交回执单

回执单号：387F82E98946AA53

wj1：

您单位已在2017年8月28日11时35分36秒成功递交了江门市大厦升级改造工程（工程编号：JM171081）的投标文件。

江门市公共资源交易中心
二〇一七年八月二十八日

提示：如需对已经提交的投标文件进行补充或修改，需使用标书制作工具编制完整的投标文件，否则将影响评标。

关闭 撤回投标文件 操作历史 打印回执单

3.若投标文件有修改的，则修改投标文件，重新电子签章并加密生成JMTB 文件后，点击该页面下方的【撤回投标文件】按钮，重新上传新的投标文件：

江门市公共资源建设工程交易系统

建设工程交易系统 政府采购交易系统 产权交易系统 注册登记管理系统 土地与矿业权交易系统 场地系统

我的招标 我的投标

项目基本信息

项目名称：江门市大厦升级改造工程 项目编号：JM201700987

标段编号：JM171081 标段名称：江门市大厦升级改造工程

投标文件递交回执单

回执单号：387F82E98946AA53

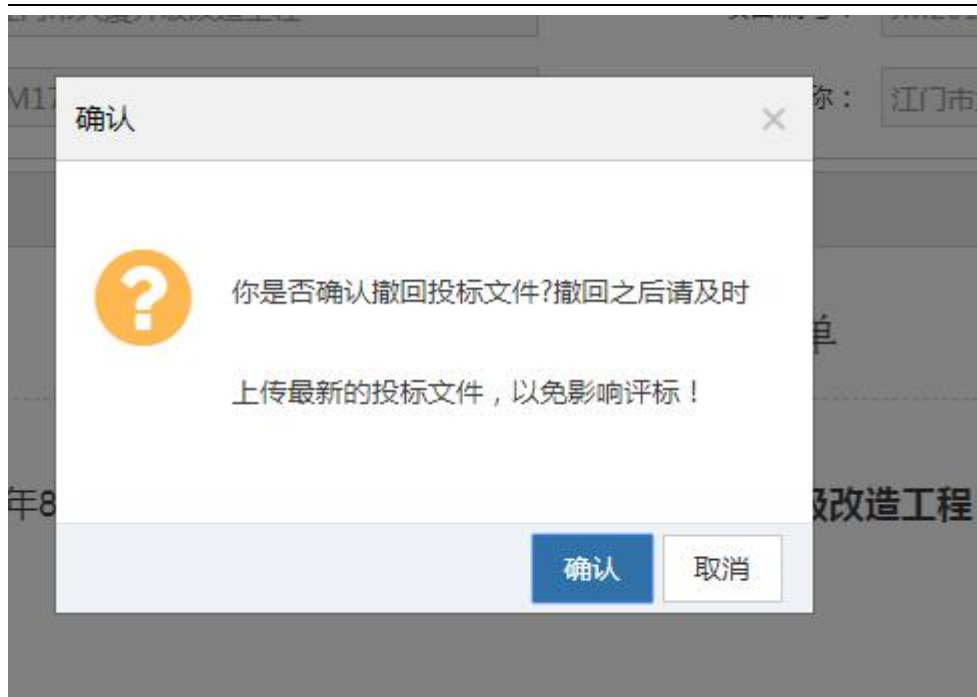
wj1：

您单位已在2017年8月28日11时35分36秒成功递交了江门市大厦升级改造工程（工程编号：JM171081）的投标文件。

江门市公共资源交易中心
二〇一七年八月二十八日

提示：如需对已经提交的投标文件进行补充或修改，需使用标书制作工具编制完整的投标文件，否则将影响评标。


关闭 撤回投标文件 操作历史 打印回执单



重新上传投标文件后,回执单号会发生改变。若需查看历史上传投标文件的,则点击页面下方的【操作历史】按钮进行查看:



项目名称：江门市大厦升级改造工程 项目编号：JM201700987

序号	事项	文件名称	操作时间	操作
1	上传	江门市大厦升级改造工程_投标文件.J...	2017-08-28 11:41:39	
2	撤销	江门市大厦升级改造工程_投标文件.J...	2017-08-28 11:41:28	
3	上传	江门市大厦升级改造工程_投标文件.J...	2017-08-28 11:35:36	

可显示历史的回执页面：

江门市公共资源建设工程交易系统

建设工程交易系统 政府采购交易系统 产权交易系统 注册登记管理系统 土地与矿业权交易系统 场地系统

我的招标 我的投标

投标报名

我的投标项目

递交投标保证金

投标答疑查看

投标文件递交回执单

回执单号：387F82F98946AA53

wj1：

您单位已在2017年8月28日11时35分36秒成功递交了江门市大厦升级改造工程（工程编号：JM171081）的投标文件。

江门市公共资源交易中心

关闭 打印回执单

请投标人以最新的投标文件递交回执单为准并打印，若在开标过程中遇到投标文件无法同步，经查明为撤回投标文件后却未重新上传新的投标文件的情况，将视作不按时递交投标文件处理；同步至电子评标系统的电子投标文件以最后一次上传的文件为准，请谨慎操作。

2.2 开标解密

功能介绍：电子开评标系统中对电子投标文件进行解密。

前提条件：项目开标进行中并到达开标阶段。

操作步骤：

1. 系统将自动同步已在建设工程交易系统按时上传的投标文件。若投标人已在建设工程交易系统完

成投标文件的递交（须出具投标文件递交确认回执作证明，并现场查明情况属实），但因故无法同步投标文件的，则可通过导入文件功能补传加密的投标文件。

江门市建设工程开评标系统 项目编号: JM1710582 项目名称: 江门职业技术学院综合楼广场建设及其配套工... 返回项目管理 退出

开标 当前页操作

同步投标文件 招标控制价: 3887138.86 元 安全文明施工费: 112001.90 元 暂估价: 0.00 元 暂列金额: 299139.03 元

	投标单位	文件递交开标系统状态	投标人解密	文件同步状态	导入文件
1	江门市第五建筑公司	已递交	解密	未同步	
2	江门市第一建筑公司	已递交	解密	未同步	
3	江门市第二建筑公司	已递交	解密	未同步	
4	江门市第三建筑公司	已递交	解密	未同步	
5	江门市第四建筑公司	已递交	解密	未同步	

11 招标代理

项目开标

- 开标倒计时
- 同步投标人
- 开标
- 唱标
- 开标报表
- 开标结束

管理工具

江门市建设工程开评标系统 项目编号: JM1710582 项目名称: 江门职业技术学院综合楼广场建设及其配套工... 返回项目管理 退出

开标 当前页操作

同步投标文件 招标控制价: 3887138.86 元 安全文明施工费: 112001.90 元 暂估价: 0.00 元 暂列金额: 299139.03 元

	投标单位	文件递交开标系统状态	投标人解密	文件同步状态	导入文件
1	江门市第五建筑公司	已递交	解密	未同步	
2	江门市第一建筑公司	已递交	解密	未同步	
3	江门市第二建筑公司	已递交	解密	未同步	
4	江门市第三建筑公司	已递交	解密	未同步	
5	江门市第四建筑公司	已递交	解密	未同步	

11 招标代理

项目开标

- 开标倒计时
- 同步投标人
- 开标
- 唱标
- 开标报表
- 开标结束

管理工具



2.若投标人的投标文件已正常推送或投标人未在规定时间内从建设工程交易系统中上传投标文件，但投标人提出现场上传投标文件的，不予受理。

3. 投标人按照顺序分别插入 CA 锁至开标电脑中，点击【解密】按钮并输入密码，对投标文件进行解密，如下图所示：

江门市建设工程开评标系统 项目编号: JM1710582 项目名称: 江门职业技术学院综合楼广场建设及其配套工... 返回项目管理 退出

开标 当前页操作

同步投标文件 招标控制价: 3887138.86 元 安全文明施工费: 112001.90 元 暂估价: 0.00 元 暂列金额: 299139.03 元

	投标单位	文件递交开标系统状态	投标人解密	文件同步状态	导入文件
1	江门市第五建筑公司	已递交	解密	未同步	
2	江门市第一建筑公司	已递交	解密	未同步	
3	江门市第二建筑公司	已递交	解密	未同步	
4	江门市第三建筑公司	已递交	解密	未同步	
5	江门市第四建筑公司	未递交	解密	未同步	

11 招标代理

项目开标

- 开标倒计时
- 同步投标人
- 开标
- 唱标
- 开标报表
- 开标结束

管理工具

江门市建设工程开评标系统 项目编号: JM1710582 项目名称: 江门职业技术学院综合楼广场建设及其配套工... 返回项目管理 退出

开标 当前页操作

同步投标文件 招标控制价: 3887138.86 元 安全文明施工费: 112001.90 元 暂估价: 0.00 元 暂列金额: 299139.03 元

	投标单位	文件递交开标系统状态	投标人解密	文件同步状态	导入文件
1	江门市第五建筑公司	已递交	已解密	未同步	
2	江门市第一建筑公司	已递交	已解密	未同步	
3	江门市第二建筑公司	已递交	已解密	未同步	
4	江门市第三建筑公司	已递交	已解密	未同步	
5	江门市第四建筑公司	已递交	已解密	未同步	

11 招标代理

项目开标

- 开标倒计时
- 同步投标人
- 开标
- 唱标
- 开标报表
- 开标结束

管理工具

建设工程电子开评标系统评审专家操作手册

第一章 概要

1.1 本使用手册编写目的

本手册主要是对广东省江门市电子开评标系统的主要功能和操作界面作简要说明。

请系统使用者务必认真阅读此手册，以便能够准确高效的完成招标相关的操作。

本手册的预期阅读对象为：使用广东省江门市建设工程交易管理平台的所有评审专家及甲方代表评委。

1.2 软件背景

(1) 本手册所描述的招标人及招标代理操作部分，系统名称为“江门市建设工程交易管理平台”。

(2) 广东省江门市建设工程电子开评标平台的提出者为：江门市公共资源交易中心；

广东省江门市建设工程电子开评标平台的开发者为：广联达科技股份有限公司；

广东省江门市建设工程电子开评标平台的使用者为：广东省江门市评标专家及甲方代表评委。

1.3 软件操作及主要功能说明

在广东省江门市建设工程电子开评标平台中，招标人及招标代理需要进行的操作介绍如下：

电子开评标系统			
	招标代理	评委	工作人员
开标	开始开标		
	同步投标人		
	开标		
	唱标		
	开标报表		
	开标结束		
	重新招标管理		
			确定评委
评标	开始评标		

			签署声明	
			推荐组长	
			评标过程	
			评标结果	评标结果
			评委询标	
			否决投标	
			重新招标管理	
			评标结束	项目进展

第二章 业务操作系统功能介绍

2.1 登录

功能介绍：为电子开评标参与用户进行开评标工作提供入口。

前提条件：已经在广东省评标专家库江门分库入库的专家，在确认参与该项目的评标后，项目进入评标环节时可凭用户名：姓名及默认密码：身份证后六位登录该系统。

操作步骤：

15. 输入用户名和密码，然后点击登录按钮进入系统。



江门市建设工程开评标系统

公开 公平 公正 诚实信用

普通登录窗口 CA-KEY登录

角色：评委

专家姓名：

专家密码：

立即登录

温馨提示：建议使用IE9及以上版本浏览器，分辨率最小为1366*768

© 江门公共资源交易中心版权所有

2.2 评标准备阶段

2.2.1 签署声明

功能介绍：评标前专家签署声明。

前提条件：评标开始。

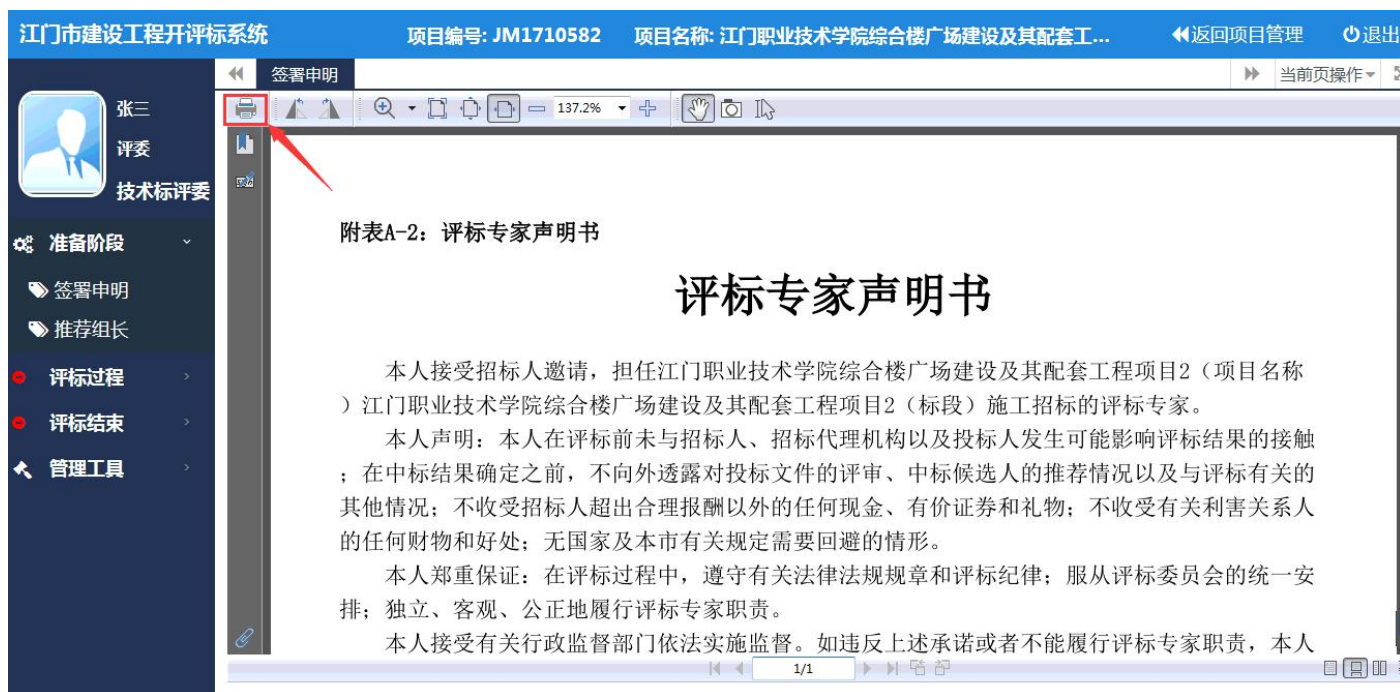
操作步骤：

1. 评审专家登录后，点击参评项目右侧的【进入】按钮，如下图所示：

江门市建设工程开评标系统							退出
当前位置：项目管理							
标段编号	标段名称	代理单位	开标时间	标段状态	项目类型	操作	
江门职业技术学院综合楼广场建设及其配套工程项目2(JM2017009612)							
JM1710582	江门职业技术学院综合楼广场建设及其配套工程项目2	机构测试8	2017-08-27 18:30:00	开标结束	施工	进入	



2. 点击打印按钮，现场签署评标专家声明书：



2.2.2 推荐组长

功能介绍：评标前评审专家之前推选出评审组长。

前提条件：所有评审专家已到场并登录。

操作步骤：

1. 评审专家点击左侧导航栏的【推荐组长】，进入评委推荐组长界面，如下图所示：



点击【推荐】按钮，推荐评委成为评审组长，甲方代表不能被推荐为组长。点选【推荐】后，系统发出弹出框进行再次确认，点击【确定】后完成推荐。



2. 待所有评审专家完成推荐后，系统便会根据票数自动生成评审组长，如下图所示：



2.3 评标阶段

2.3.1 施工组织设计评审（如有）

功能介绍：到达评标时间，评标专家进入评标环节，对投标文件的技术标部分进行评审。

前提条件：评委组长推荐完成，且评标办法设置为综合评估法。

操作步骤：

- 在左侧导航栏点击【评标过程】栏目，点击第一项【施工组织设计评审】，进入施工组织设计操作页面，如下图所示：



进入施工组织设计评审操作页面后，页面分成上下两部分，上半部分显示各暗标编码对应的投标人及打分项，下半部分为各投标人。评委可以拖动分隔栏对页面显示进行调整。

江门市建设工程开评标系统 项目编号: JM171069 项目名称: zwj综合评估联调082201 返回项目管理 退出

施工组织设计评审 当前页操作

1101 评委组长 技术标准评委

准备阶段 评标过程 施工组织设计评审 形式评审 资格评审 响应性评审 报价打分 评标结束 管理工具

评审项	最高分	最低分	J90	Q92	U22
1 施工组织及施工方案 (30分)	30	0	30	30	30
2 施工进度计划图 (双代号网络图) 和各阶段进度的保证措施 (30分)	30	0	30	30	30
合计	100	0	100	100	100

评审标准:

选择标书文件: 招标文件

封面 使用说明 目录 投标文件否决条款摘要 第一章 招标公告 (适用于公开招标) 第二章 投标人须知

江门市房屋建筑和市政工程 标准施工招标文件 应用示范文本 (2016.A3版) 适用于电子评标

向上拖动, 增加投标文件、显示版面

向下拖动, 增加评审项、显示版面

2. 评委查看标书, 对各投标人的施工组织设计打分项进行打分, 参照页面显示的评审标准, 打分不得超过该项的最高分, 最低可打 0 分。

江门市建设工程开评标系统 项目编号: JM171069 项目名称: zwj综合评估联调082201 返回项目管理 退出

施工组织设计评审 当前页操作

1101 评委组长 技术标准评委

准备阶段 评标过程 施工组织设计评审 形式评审 资格评审 响应性评审 报价打分 评标结束 管理工具

评审项	最高分	最低分	J90	Q92	U22
1 施工组织及施工方案 (30分)	30	0	30	30	30
2 施工进度计划图 (双代号网络图) 和各阶段进度的保证措施 (30分)	30	0	30	30	30
合计	100	0	100	100	100

评审标准:

【优】得 [25-30] 含25分; 【良】得 [21-25] 含21分; 【中】得 [15-21] 含15分; 【差】得0-15分

选择标书文件: J90


十五、施工组织设计 (技术标, 适用于综合评估法)

十五、施工组织设计 (技术标, 适用于综合评估法)

1. 投标人应根据招标文件和对现场的勘察情况, 采用文字并结合图表形式, 参考 (包括但不限于) 以下要点编制本工程的施工组织设计:

(1) 施工方案及技术措施:

(1) 施工方案及技术措施:

填写评分后, 点击分值旁边的  按钮, 填写打分依据, 填写完毕后点击确定。提交结果前可以随时对打分依据进行修改。

江门市建设工程开评标系统 项目编号: JM171069 项目名称: zwj综合评估联调082201 返回项目管理 退出

施工组织设计评审 当前页操作

1101 评委组长 技术标评委

准备阶段 评标过程 施工组织设计评审 形式评审 资格评审 响应性评审 报价打分 评标结束 管理工具

评审项	最高分	最低分	J90	Q92	U22
1 施工组织及施工方案 (30分)	30	0	30	30	30
2 施工进度计划图 (双代号网络图) 和各阶段进度的保障措施 (30)	30	0	30	30	30
合计	100	0	100	100	100

评审标准: 【优】得 [25-30] 含25分; 【良】得 [21-25] 含21分; 【中】得 [15-21] 含15分; 【差】得0-15分

选择标书文件: J90

十五、施工组织设计 (技术标, 适用于综合评估法)

1. 投标人应根据招标文件和对现场的勘察情况, 采用文字并结合图表形式, 参考 (包括但不限于) 以下要点编制本工程的施工组织设计:

(1) 施工方案及技术措施:

江门市建设工程开评标系统 项目编号: JM171069 项目名称: zwj综合评估联调082201 返回项目管理 退出

施工组织设计评审 当前页操作

1101 评委组长 技术标评委

准备阶段 评标过程 施工组织设计评审 形式评审 资格评审 响应性评审 报价打分 评标结束 管理工具

评审项	最高分	最低分	J90
1 施工组织及施工方案 (30分)	30	0	30
2 施工进度计划图 (双代号网络图) 和各阶段进度的保障措施 (30)	30	0	30
合计	100	0	100

评审标准: 【优】得 [25-30] 含25分; 【良】得 [21-25] 含21分; 【中】得 [15-21] 含15分; 【差】得0-15分

选择标书文件: J90

十五、施工组织设计 (技术标, 适用于综合评估法)

1. 投标人应根据招标文件和对现场的勘察情况, 采用文字并结合图表形式, 参考 (包括但不限于) 以下要点编制本工程的施工组织设计:

(1) 施工方案及技术措施:

请输入打分依据

投标单位: J90

评审条款: 施工组织及施工方案 (30分)

评审标准: 【优】得 [25-30] 含25分; 【良】得 [21-25] 含21分; 【中】得 [15-21] 含15分; 【差】得0-15分

打分依据: 方案采用了先进的工法, 高效低成本

确定 取消

3. 打分完成后, 点击【提交结果】, 将提交本次评分的结果, 提交确认后打分结果将不能修改, 请确认所有打分完成后再点击该按钮。

江门市建设工程开评标系统 项目编号: JM171069 项目名称: zwj综合评估联调082201

施工组织设计评审

1101 评委组长 技术标评委

准备阶段 评标过程 施工组织设计评审 形式评审 资格评审 响应性评审 报价打分 评标结束 管理工具

评审项	最高分	最低分	J90	Q92	U22
1 施工组织及施工方案 (30分)	30	0	30	30	30
2 施工进度计划图 (双代号网络图) 和各阶段进度的保障措施 (30)	30	0	30	30	30
合计	100	0	100	100	100

评审标准:

选择标书文件: J90

十五、施工组织设计 (技术标, 适用于综合评估法)

1. 投标人应根据招标文件和对现场的勘察情况, 采用文字并结合图表形式。参考 (包括但不限于) 以下要点编制本工程的施工组织设计:

(1) 施工方案及技术措施;

(2) 质量保证措施和创优计划;

系统提示

是否确认提交?

确定 取消

系统提示

请再次确认是否提交个人评审结果, 提交后不能再次修改!

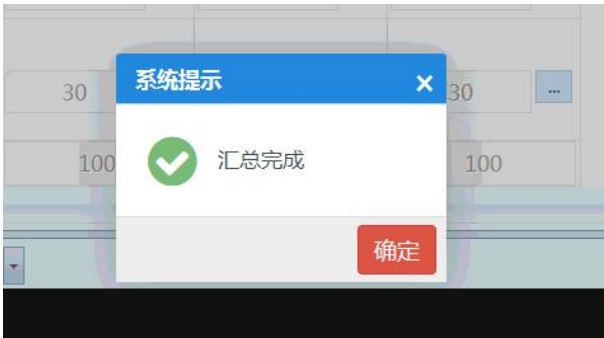
确定 取消

系统提示

提交完成

确定

4.所有评委均打分完成后, 评委组长点击【汇总结果】按钮, 对评标结果进行汇总, 需要所有评委均在该环节打分完成并确认提交之后方可汇总。



若仍有评委未提交该阶段的打分结果的，则无法汇总并提示



汇总完成后，所有评委方可以进入下一环节的评审，若该未进行汇总结果，则所有评委均无法进入下一环节的评审。

2.3.2 初步评审

功能介绍：到达评标时间，评标专家进入评标环节，对投标人的投标文件进行初步评审。

前提条件：评委组长推荐完成（若为综合评估法的则需施工组织设计评审汇总评审结果完成）。

操作步骤：